

## **Resultados del cuestionario especial utilizado para el estudio del dominio Inquilinatos, Hoteles familiares, pensiones y casas tomadas (IHPCT) en la Encuesta Anual de Hogares 2008**

Con el objetivo de profundizar el estudio del dominio IHPCT, en el año 2008 se empleó un cuestionario especial en los hogares de dicho dominio, lo que implicó duplicar el tamaño de la muestra de 2007, para aumentar su precisión<sup>1</sup>. Este cuestionario se aplicó a los hogares que habitaban una o más piezas en una edificación subdividida para uso compartido, excepto a los hogares en donde alguno de sus miembros era encargado o propietario de la pieza.

A continuación se presentan algunos resultados.

Cuadro 1 - Composición del dominio IHPCT por tipo de vivienda.  
Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

| Composición                       | Hogar        | Población    | Personas por hogar |
|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------------|
| <b>Tipo de vivienda</b>           | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> | <b>2,5</b>         |
| Pieza de inquilinato              | 32,4         | 43,3         | 3,3                |
| Pieza de pensión - hotel familiar | 61,1         | 48,7         | 2,0                |
| Casa tomada                       | 6,5          | 8,0          | 3,0                |

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

<sup>1</sup> El tamaño fue de 900 viviendas.

Cuadro 2 - Distribución porcentual de la población y de los hogares residentes en IHPCT por comuna. Ciudad de Buenos Aires, Año 2008.

| Comuna       | Población residente en IHPCT | Hogares residentes en IHPCT |
|--------------|------------------------------|-----------------------------|
| <b>Total</b> | <b>100,0</b>                 | <b>100,0</b>                |
| 1            | 17,3                         | 15,7                        |
| 2            | 1,2                          | 1,3                         |
| 3            | 18,9                         | 20,0                        |
| 4            | 21,7                         | 22,6                        |
| 5            | 13,6                         | 13,6                        |
| 6            | 1,6                          | 1,5                         |
| 7            | 4,8                          | 5,0                         |
| 8            | 1,4                          | 1,4                         |
| 9            | 1,2                          | 1,1                         |
| 10           | 1,9                          | 1,4                         |
| 11           | 0,4                          | 0,4                         |
| 12           | 1,5                          | 1,6                         |
| 13           | 5,1                          | 5,2                         |
| 14           | 2,6                          | 2,5                         |
| 15           | 6,9                          | 6,6                         |

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 3 - Peso relativo de la población y de los hogares residentes en IHPCT en el total de la comuna. Ciudad de Buenos Aires, Año 2008.

| Comuna       | Población residente en IHPCT | Hogares residentes en IHPCT |
|--------------|------------------------------|-----------------------------|
| <b>Total</b> | <b>4,9</b>                   | <b>5,0</b>                  |
| 1            | 12,7                         | 11,6                        |
| 2            | 1,0                          | 1,0                         |
| 3            | 13,8                         | 12,6                        |
| 4            | 15,0                         | 13,5                        |
| 5            | 10,4                         | 9,3                         |
| 6            | 1,3                          | 1,4                         |
| 7            | 3,3                          | 4,8                         |
| 8            | 1,2                          | 1,5                         |
| 9            | 1,0                          | 1,1                         |
| 10           | 1,6                          | 1,9                         |
| 11           | 0,3                          | 0,5                         |
| 12           | 1,0                          | 2,1                         |
| 13           | 3,0                          | 3,5                         |
| 14           | 1,5                          | 2,1                         |
| 15           | 5,3                          | 4,3                         |

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 4 - Distribución porcentual de los hogares por forma de acceso a la vivienda según tipo de vivienda. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

| Acceso a la vivienda                                | Tipo de vivienda |                      |  |                          |
|---|------------------|----------------------|--|--------------------------|
|   | Total            | Pieza de Inquilinato | Pieza de Pensión / Pieza de Hotel Familiar | Casa tomada <sup>1</sup> |
| <b>Total</b>  | <b>100,0</b>     | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>                               | <b>100,0</b>             |
| Por pago  | 87,8             | 76,0                 | 96,9                                       | 16,9                     |
| Ocupación de hecho                                  | 11,2             | 22,1                 | 2,4  | 83,1                     |
| Otros medios (trabajo, préstamo o permiso gratuito) | 1,1              | 1,8                  | 0,7  | -                        |

Nota: 1 Incluye Otro

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 5 - Distribución porcentual de los hogares por características de la vivienda. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

| Características de la vivienda   | Total         |
|--|---------------|
| <b>Características del baño</b>  | <b>100,0</b>  |
| Inodoro o retrete c/ descarga a red cloacal  | 98,1          |
| Inodoro o retrete c/ descarga a pozo o cámara séptica, s/ descarga de agua (letrina) o no dispone de inodoro o retrete | 1,8           |
| <b>Uso del baño</b>  | <b>100,00</b> |
| De uso exclusivo del hogar   | 24,9          |
| Compartido con otro hogar  | 75,1          |
| <b>Cantidad de habitaciones de uso exclusivo</b>   | <b>100,0</b>  |
| 1  | 82,1          |
| 2  | 9,9           |
| 3  | 5,1           |
| 4 o más  | 2,4           |
| Sin habitaciones de uso exclusivo  | 0,5           |
| <b>Situación de hacinamiento</b>   | <b>100,0</b>  |
| Sin hacinamiento   | 71,7          |
| Con hacinamiento (más de 2 personas por cuarto; incluye hogares que no disponen de ambientes de uso exclusivo).        | 28,3          |

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 6 - Distribución porcentual de los hogares por comodidades de las piezas. Ciudad de Buenos Aires Año 2008

| Comodidades de las piezas                         | Total        |
|---|--------------|
| <b>La pieza ventila al aire libre</b>             | <b>100,0</b> |
| Si  | 90,4         |
| No  | 9,6          |
| <b>Iluminación de la pieza durante el día</b>     | <b>100,0</b> |
| Mantiene el lugar bien iluminado por muchas horas | 63,7         |
| Ilumina algo por pocas horas                      | 20,4         |
| Es insuficiente, debe prender luz artificial      | 15,8         |
| <b>Combustible utilizado para cocinar</b>         | <b>100,0</b> |
| Gas de red  | 80,0         |
| Gas en tubo                                       | 0,0          |
| Gas en garrafa                                    | 18,5         |
| Otro  | 1,5          |

Nota: Se excluye sin dato.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 7 - Distribución porcentual de las razones de mudanza de los hogares al dominio IHPCT. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008

| Razones de mudanza                            | Total        |
|---|--------------|
| <b>Total</b>                                  | <b>100,0</b> |
| Cuestiones familiares                         | 21,5         |
| Costo de la vivienda                          | 18,1         |
| Mejorar las condiciones habitacionales        | 17,6         |
| Menor distancia al trabajo                    | 17,4         |
| Dificultad para mantener el alquiler anterior | 11,5         |
| Resto   | 13,9         |

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.

Cuadro 8 - Distribución porcentual de los hogares según la autoevaluación de su vivienda actual comparada con la anterior. Ciudad de Buenos Aires.

| Su vivienda actual es ... | Total        |
|---------------------------|--------------|
| <b>Total</b>              | <b>100,0</b> |
| Mejor                     | 49,7         |
| Igual                     | 19,0         |
| Peor                      | 31,4         |

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Economía GCBA). EAH2008.