

PROYECTO COMUNA4

CIUDAD DE BUENOS AIRES

CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA DE COMUNA 4

2012

Ciudad de Buenos Aires . Ministerio de Justicia y Seguridad . GCBA

DIRECCIÓN GENERAL DE ESTUDIOS Y TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

AUDITORÍA EXTERNA POLICIAL

ÍNDICE

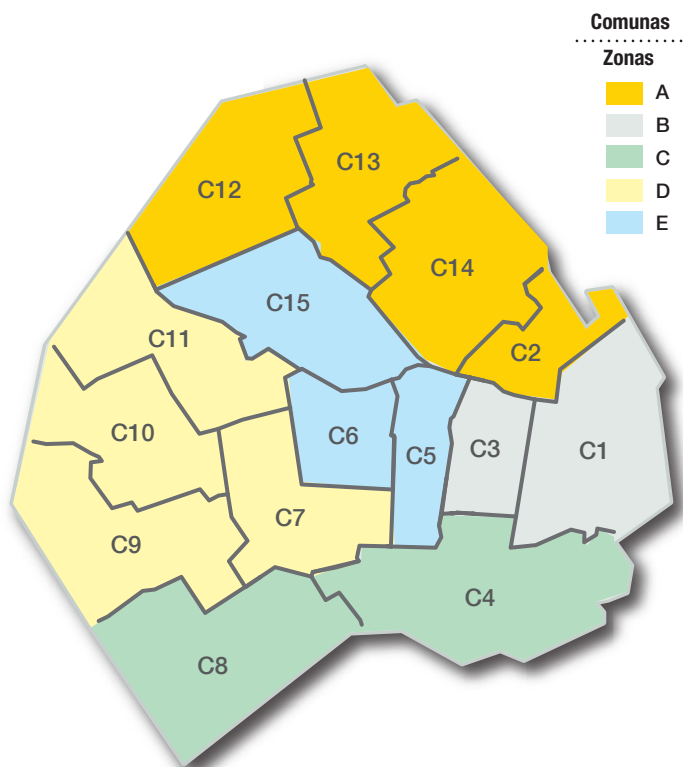
1	PRESENTACIÓN DE LA COMUNA	3
	1.1 ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN	3
	1.2 EMPLEO	4
	1.3 EDUCACIÓN	5
	1.4 SALUD	5
	1.5 VIVIENDAS Y HOGARES	5

2	LAS INSTITUCIONES DE LA COMUNA	6
	2.1 ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES	6
	2.2 ESCUELAS Y COLEGIOS	6
	2.3 IGLESIAS	6
	2.4 CLUBES DE BARRIO	6
	2.5 ESPACIOS VERDES	7

1. PRESENTACIÓN DE LA COMUNA

Los barrios de la Ciudad de Buenos Aires están agrupados geográficamente en 15 Comunas que presentan algunas características sociales y económicas en común y otras muy particulares.

Mapa 1: Comunas de la Ciudad de Buenos Aires



Dirección General de Estadísticas y Censos.

El objetivo del presente documento es realizar una caracterización particular de la Comuna 4 y de los barrios que la componen. Para ello se estudian aspectos relacionados a:

- Estructura de la Comuna como ubicación, límites geográficos, cantidad de viviendas, cantidad de población y perfil etario de la misma;
- Condiciones de empleo, educación y salud;
- Instituciones que desarrollan actividades en las comunas (como ONGs, Escuelas y Colegios, Iglesias Católicas, Establecimientos Culturales y Clubes de Barrio);
- Espacios verdes de la Comuna.

1.1 ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN

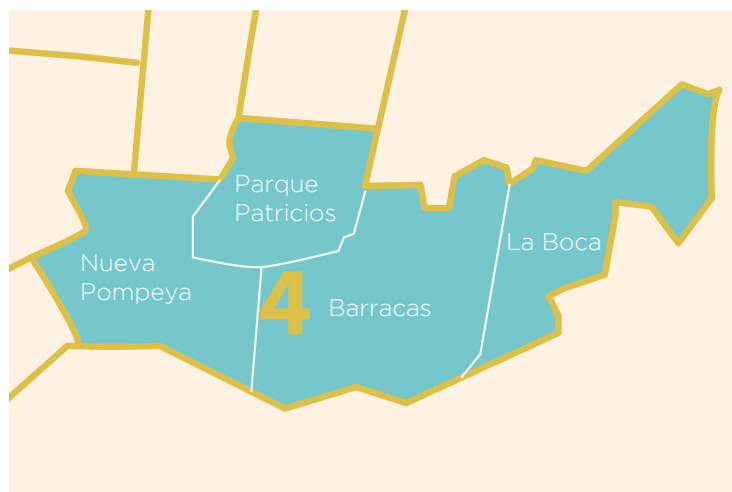
La Comuna 4, ubicada en la zona sud-este de la ciudad, abarca 10.60km² pertenecientes a 4 barrios: Barracas, La Boca, Nueva Pompeya y Parque Patricios.

Según datos obtenidos a partir de la Encuesta Anual de Hogares realizada en el año 2010, su población total asciende a 245.185 personas (8,02% de la población de la Ciudad de Buenos Aires) que se distribuyen en aproximadamente 81.010 viviendas.

Utilizando información obtenida del Censo de 2001 realizado por INDEC, se determinó que Barracas es el barrio más po-

blado de Comuna 4 (47% de la población total), seguido en orden de importancia por Nueva Pompeya (38%), La Boca (9%) y Parque Patricios (6%).

Mapa 2: Barrios pertenecientes a Comuna 4



Cuadro 1: Límites Catastrales de los Barrios de Comuna 4

Barrio	Límites
Boca	Avenida Regimiento de Patricios, Avenida Martín García, Avenida Paseo Colón, Avenida Brasil, prolongación virtual de Avenida Elvira Rawson de Dellepiane, Avenida Elvira Rawson de Dellepiane hasta intersección con el paredón de la Costanera Sur, paredón de la Costanera Sur, límite catastral sur de la Reserva Ecológica, Río de la Plata, Riachuelo, prolongación virtual de Avenida Regimiento de Patricios.
Barracas	Avenida Regimiento de Patricios, Defensa, Avenida Caseros, General Hornos, Doctor Enrique Finocchio, Guanahani, prolongación virtual Ituzaingó (puente), Paracas, Avenida Caseros, Avenida Vélez Sarsfield, Avenida Amancio Alcorta, Lafayette, Miravé, Labardén, deslinde zona norte de las vías del FF.CC. Gral. Belgrano (hasta intersección con Zavaleta), vías del FF.CC. Gral. Belgrano, Avenida Amancio Alcorta, Iguazú, prolongación virtual Iguazú, Riachuelo (deslinde Capital-Provincia), proyección de Riachuelo (deslinde Capital-Provincia), Riachuelo (deslinde Capital-Provincia), prolongación virtual de la Avenida Regimiento de Patricios. Comprende la Manzana Catastral 104 de la Sección 26.
Parque Patricios	Avenida Juan de Garay, Avenida Entre Ríos, Avenida Vélez Sarsfield, Avenida Amancio Alcorta, Lafayette, Miravé, Labardén, deslinde norte zona de vías del FF.CC. Gral. Belgrano (hasta intersección con Zavaleta), vías del FF.CC. Gral. Belgrano, Cachi, José Cortejarena, Avenida Almagro, Sánchez de Loria.
Nueva Pompeya	Cnel. Esteban Bonorino, carril sureste de la Avenida Gral. F. Fernández de la Cruz, Agustín de Vedia, Avenida Riestra, Del Barco Centenera, Avenida Cobo, Avenida Caseros, Avenida Almagro, José Cortejarena, Cachi, vías del FF.CC. Gral. Belgrano, Avenida Amancio Alcorta, Iguazú, prolongación virtual Iguazú, Riachuelo (deslinde Capital-Provincia), prolongación Cnel. Esteban Bonorino (proyectada).

En relación al perfil etario de los habitantes se observa que la distribución es similar a la de la CABA en su conjunto.

En cuanto al lugar de nacimiento de los mismos, en torno al 60% nació en la misma Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Cuadro 2: Distribución etaria de los habitantes de Comuna 4

Rango Etario	Frecuencia	%	% CABA
0 - 10	39.033	15,92	12,40
11 - 20	40.839	16,66	12,87
21 - 30	37.029	15,10	16,47
31 - 40	38.590	15,74	14,03
41 - 50	24.591	10,03	12,00
51 - 60	24.017	9,80	11,03
61 - 70	20.847	8,50	9,57
71 - 80	14.740	6,01	7,33
81 - 90	4.856	1,98	3,84
91 o mas	643	0,26	0,46
Total	245.185	100	100

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)

Cuadro 3: Lugar de nacimiento de los habitantes de Comuna 4

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Ciudad de Bs. As.	142.725	58,21	62,13
Prov. de Bs. As.	7.219	2,94	5,28
En otra provincia	34.258	13,97	13,82
País no limítrofe	12.374	5,05	5,24
País limítrofe	29.386	11,99	5,83
Partido del GBA	19.062	7,77	7,57
Prov. de Bs. As. sin especificar	161	0,07	0,10
Ns/nc	0	0,00	0,04
Total	245.185	100	100

Universo de referencia: población total Comuna 4

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)

1.2 EMPLEO

Como se puede observar en el Cuadro 4, el 46,34% de la población de la Comuna se encuentra ocupada en el sector laboral, mientras que un 3,15% está desocupada y 50,51% inactiva. Estos resultados difieren de los encontrados para la CABA donde se verifica un mayor nivel de ocupación (52,12%) y un menor nivel de inactividad (44,61%).

Cuadro 4: Distribución de los habitantes de Comuna 12 por condición de actividad laboral

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Ocupado	113.627	46,34	52,12
Desocupado	7.719	3,15	3,27
Inactivo	123.838	50,51	44,61
Total	245.184	100	100

Universo de referencia: población total Comuna 4

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)

La población ocupada está formada principalmente por asalariados (79,9%) y por trabajadores cuentapropistas (16,72%), características similares a las presentadas por la CABA, siendo los sectores de comercio y servicios las ramas que ocupan mayor cantidad de trabajo.

Cuadro 5: Categoría ocupacional de la población ocupada

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Asalariado	90.794	79,90	76,25
Trabajador por Cuenta Propia	18.997	16,72	17,48
Patrón o Empleador	3.278	2,88	5,65
Trabajador Familiar	559	0,49	0,54
Ns/nc	0	0,00	0,08
Total	113.628	100	100

Universo de referencia: población total Comuna 4

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)

Cuadro 6: Distribución de la Población Ocupada en función de la Rama de Actividad en la que se desempeña

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Comercio - Hoteles y restaurantes	31.345	27,59	20,96
Actividades financieras, inmobiliarias, empresariales, de alquiler, informáticas y de investigación o desarrollo	15.910	14,00	20,34
Educación - Servicios sociales y de salud	12.552	11,05	16,48
Transporte y comunicaciones	11.117	9,78	6,49
Industria	10.311	9,07	10,08
Servicio doméstico	10.256	9,03	5,00
Construcción	7.907	6,96	2,80
Otros servicios comunitarios, sociales y personales	7.016	6,17	9,03
Administración pública, defensa y seguridad social	5.894	5,19	7,25

Otras ramas	876	0,77	0,62
Sin especificar	444	0,39	0,95
Total	113.628	100	100
Universo de referencia: población total Comuna 4			
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)			

Aproximadamente 1.560 personas participan en algún programa de empleo, tal como Jefes/as de hogar, etc.

1.3 EDUCACIÓN

Como se observa en el Cuadro 7, el 37,32% de la población de Comuna 4 ha alcanzado un nivel de estudios secundario completo o superior, porcentaje menor al alcanzado por la CABA en su conjunto (58%).

Cuadro 7: Máximo nivel educativo alcanzado por los habitantes de Comuna 4

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Inicial (jardín, preescolar)	10.930	4,65	3,49
Primario Incompleto	39.377	16,76	10,67
Primario Completo	36.156	15,39	10,27
Secundario Incompleto	56.543	24,07	16,67
Secundario Completo	41.732	17,77	16,20
Superior / Universitario Incompleto	26.689	11,36	18,64
Superior / Universitario Completo	19.233	8,19	23,11
Sin instrucción	4.233	1,80	0,85
Ns/Nc	0	0,00	0,09
Total	234.893	100	100
Universo de Referencia: Población de 3 años o más - Comuna 4			
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)			

1.4 SALUD

El 61,52% de la población está afiliado a algún Sistema de Salud, porcentaje menor al observado en la CABA.

Cuadro 8: Afiliación a sistema de salud

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Solo al sistema público	93.645	38,19	18,23
Afiliada a algún sistema de salud	150.829	61,52	81,68
Ns/nc	710	0,29	0,09
Total	245.184	100	100
Universo de referencia: población total Comuna 4			
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)			

1.5 VIVIENDAS Y HOGARES

La Comuna 4 agrupa 82.580 hogares distribuidos en 81.010 viviendas, donde ambos poseen características que le son propias y que los distinguen del resto de la ciudad.

Cuadro 9: Población, Viviendas y Hogares de Comuna 4

Población	245.185
Varones	46,90
Mujeres	53,10
% respecto CABA	8,02
Viviendas	81.010
% respecto CABA	6,60
Hogares	82.580
% respecto CABA	6,64
Universo de referencia: población total Comuna 4	
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)	

El tipo de vivienda más común, al igual que en el resto de la Ciudad son los departamentos, que representan un 55,89% de los tipos de vivienda.

Cuadro 10: Distribución de las viviendas por tipo

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Casa	27.636	33,47	22,29
Departamento	46.156	55,89	72,39
Otro*	8.787	10,64	5,32
Total	82.579	100	100
*Inquilinato o conventillo-pensión - rancho o casilla construcción no destinada a vivienda -hotel familiar - etc			
Total de viviendas de Comuna 4			
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)			

El porcentaje de personas que son propietarias de su vivienda es aproximadamente del 47%, menor que en la CABA (59,24%).

Cuadro 11: Régimen de tenencia de viviendas de los hogares de Comuna 4

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Sin dato	2.763	3,35	0,63
Propietario de la vivienda y el terreno	38.876	47,08	59,24
Inquilino o arrendatario	26.557	32,16	28,49
Otro*	14.075	17,04	11,28
Ns/Nc	309	0,37	0,37
Total	82.580	100	100
*Propietario de la vivienda solamente-ocupante en relación de dependencia o por trabajo-préstamo, cesión o permiso gratuito-ocupante de hecho-etc			

Total de hogares de Comuna 4

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)

Existe un porcentaje de 11,7% de hogares que padecen de algún grado de hacinamiento (más de 2 personas por cuarto), siendo dicho porcentaje más del doble al observado para el resto de la ciudad (4,72%).

Cuadro 12: Existencia de hacinamiento en los hogares de Comuna 4

Variable	Frecuencia	%	% CABA
Sin hacinamiento*	72.921	88,30	95,14
Con hacinamiento	9.659	11,70	4,72
Ns/nc habitaciones de uso exclusivo	0	0,00	0,14
Total	82.580	100	100
*Hasta dos personas por cuarto			
**Más de dos personas por cuarto, incluye hogares que no disponen de ambientes de uso exclusivo			
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta Anual de Hogares, Base de Usuarios Onda 2010, Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)			

2. LAS INSTITUCIONES DE LA COMUNA

2.1 ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES

Según las bases de datos ROAC (Registro de Organizaciones de acción comunitaria) existen 129 organizaciones cuyas dependencias funcionan en los barrios que conforman la comuna.

Cuadro 13: Organizaciones no Gubernamentales y de acción comunitaria en Comuna 4

Barrio	Cantidad de ONG
Barracas	37
La Boca	36
Nueva Pompeya	29
Parque Patricios	27
Total	129
Fuente: Elaboración propia a partir de las BD del ROAC (GCBA)	

2.2 ESCUELAS Y COLEGIOS

La Comuna posee 222 instituciones educativas, de las cuales 193 son de gestión estatal y 29 privadas.

Cuadro 14: Escuelas y Colegios por tipo de gestión

Barrio	Cantidad de Instituciones	Gestión	
		Estatal	Privadas
Barracas	75	83%	17%
Boca	49	88%	12%
Nueva Pompeya	57	91%	9%
Parque Patricios	41	88%	12%
Total	222	87%	13%
Fuente: Elaboración propia a partir de Ministerio de Educación CABA			

2.3 IGLESIAS

La Comuna posee 17 Iglesias Católicas ubicadas en los 4 barrios que la conforman.

Cuadro 15: Iglesias por Barrio

Barrio	IGLESIAS	%
Barracas	6	35%
La Boca	3	18%
Nueva Pompeya	5	29%
Parque Patricios	3	18%
Total	17	100%
Fuente: http://www.arzbaires.org.ar/inicio/parrxbarrios.html		

2.4 CLUBES DE BARRIO

Existen 18 clubes de barrio destinados a actividades sociales y deportivas.

Cuadro 16: Cantidad de clubes de barrio

Barrio	Clubes	%
Barracas	4	22%
Boca	6	33%
Nueva Pompeya	6	33%
Parque Patricios	2	12%
Total	18	100%
Fuente: Elaboración propia a partir de www.buenosaires.gov.ar		

2.5 ESPACIOS VERDES

La Comuna 4 posee múltiples espacios verdes donde se destacan por ejemplo Parque Patricios, Uriburu y Ameghino.

Cuadro 17: Espacios Verdes

Espacio Verde	Cantidad
Canteros Centrales	42
Jardines	3
Parques	7
Patio Recreativo	5
Plaza	20
Plazoleta	53
Total	130

Fuente: Elaboración propia a partir de Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Espacio Público. Dirección General de Espacios Verdes. Año 2009