



ISSN: 1514-0636

gobBsAs

SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS

SEC *informa*

Sistema Estadístico de la Ciudad

Noviembre 2005

Presentación	2
Indicadores económicos de coyuntura	2
Recaudación Impositiva	2
Empleo privado formal	5
Actividad Comercial	6
Ventas en supermercados	6
Ventas en centros de compra (shoppings)	6
Recaudación y Circulación por Autopistas	8
Mercado Inmobiliario	8
Encuesta de Ocupación Hotelera	9
Actividad de la construcción en la Ciudad de Buenos Aires	11
Índice de precios al consumidor de la Ciudad de Buenos Aires	13
Salud	15
Estadísticas Vitales	17
Desarrollo Social	18
Indicador Trimestral de la Construcción	19
Publicaciones del mes	20

Dirección General de Estadística y Censos

Av. San Juan 1340 - (1148) Buenos Aires - Tel.: 4307-3547 Tel/fax: 4307-5661
e-mail: cdocumentacion_estadistica@buenosaires.gov.ar

Presentación

El **SEC Informa** del mes de noviembre presenta, como lo hace habitualmente, los indicadores de coyuntura referidos a la actividad económica y laboral. Tampoco este mes se incluyen los datos de la Encuesta Industrial Mensual, debido a que todavía no se ha concluido con las tareas de actualización de la muestra y los respectivos ajustes.

Continuando con el propósito de ampliar la información que se pone a disposición de los usuarios, y hacerlo de manera cada vez más oportuna, se presenta un apartado en donde se incluyen datos sobre los diagnósticos de pacientes egresados de los hospitales del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Debe destacarse que constituye un importante hito en el tratamiento de esta información ya que, como se menciona en el citado apartado, por primera vez se procesa el universo de esos hechos y de manera tan pronta, ya que los datos que se incluyen corresponden al primer semestre del año en curso.

También en ese sentido, la presentación de los nacimientos y defunciones ocurridas en el período enero-agosto de este año, desagregados según residencia (residentes en la Ciudad y fuera de ella), también constituye un avance alentador. A efectos comparativos, se incluye la misma información para igual período, pero referida al año 2004.

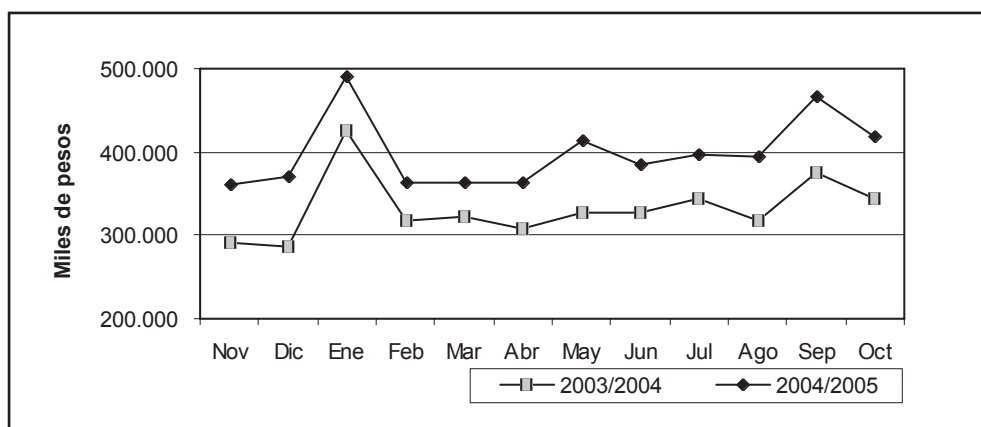
Por último y con el mismo propósito, debe destacarse que se publica el Indicador Trimestral de la Construcción de la Ciudad, que se ha calculado por primera vez en la historia estadística de la Ciudad.

Continúa en página 20

Indicadores económicos de coyuntura Recaudación Impositiva

Comprende la recaudación de los principales impuestos y las tasas correspondientes al Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Se presenta en forma separada la recaudación sobre los Ingresos Brutos, por su fuerte peso en el total de la recaudación, y porque permite una aproximación a la evolución de la actividad económica de la Ciudad. En cada actividad están agregados los tres tipos de convenio existentes: Convenio Multilateral, Contribuyentes Locales y Agentes de Retención.

Gráfico 1 Recaudación Impositiva del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Noviembre de 2003 / octubre de 2004 y noviembre de 2004 / octubre de 2005. Ciudad de Buenos Aires (en miles de pesos)



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.), sobre la base de datos de la Dirección General de Rentas (G.C.B.A.).

Cuadro 1 Recaudación Impositiva del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Noviembre de 2004 / octubre de 2005.
Total general y por principales impuestos (en pesos y variación porcentual)

	Total	Impuesto sobre ingresos brutos	Alumbrado barrido y limpieza	Patentes de vehículos	Contribución por publicidad	Ley de sellos	Planes de facilidades	Gravámenes varios y otros
2004								
Noviembre	361.746.707	247.187.681	67.750.799	16.681.705	200.157	6.428.552	22.503.867	993.947
Diciembre	371.341.228	265.007.970	30.911.513	36.956.899	1.802.811	9.130.706	26.334.792	1.196.538
2005								
Enero	490.918.455	284.425.896	162.363.075	12.061.466	366.187	10.014.513	21.147.651	539.666
Febrero	364.097.483	244.446.198	19.471.062	77.791.781	172.653	6.653.923	13.379.235	2.182.631
Marzo	363.684.025	243.775.379	64.895.173	14.110.927	2.174.087	7.109.229	29.396.011	2.223.218
Abril	363.325.502	273.321.099	21.237.430	34.806.336	1.058.224	10.521.878	21.254.846	1.125.689
Mayo	412.946.506	296.382.591	63.977.067	16.403.429	408.781	11.781.007	20.782.052	3.211.579
Junio	383.696.506	283.726.137	24.498.135	35.876.983	1.772.083	15.585.087	20.862.448	1.375.634
Julio	397.145.910	283.199.908	63.144.247	17.902.756	650.577	11.555.596	20.348.433	344.393
Agosto	393.730.078	297.629.757	21.179.328	41.829.997	474.140	11.586.880	20.698.680	331.295
Septiembre	466.916.677	334.818.194	74.386.642	18.067.147	2.135.487	14.949.111	20.694.184	1.865.913
Octubre	418.290.332	314.063.189	23.833.462	44.496.304	895.640	14.095.667	20.250.311	655.758
Variación porcentual:								
Octubre 2005 resp. octubre 2004	21,6	24,4	13,3	17,3	97,1	88,7	-16,2	92,0
Acum. ene/oct 2005 resp. ene/oct 2004	18,8	24,7	3,0	13,0	8,2	80,8	-14,6	175,8

Nota: dado que el vencimiento de varios impuestos no es mensual no corresponde realizar la comparación octubre / septiembre 2005.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.), en base a datos de la Dirección General de Rentas (G.C.B.A.).

4 Cuadro 2 Recaudación impositiva sobre los Ingresos Brutos. Ciudad de Buenos Aires. Total general y por rama de actividad. Noviembre de 2004 / octubre de 2005 (en pesos y variación porcentual)

	Total	Comercio por mayor	Comercio por menor	Restaurantes y hoteles	Transporte almacén. y comun.	Estab. Financ., seguros, inmuebles, serv. téc. y prof.	Resto de actividades
2004							
Noviembre	245.059.332	25.321.596	21.728.420	4.472.635	30.834.717	76.113.684	86.588.281
Diciembre	259.425.759	26.898.560	21.384.352	4.935.367	31.963.057	82.014.692	92.229.730
2005							
Enero	280.891.212	28.230.659	25.861.929	4.564.594	34.889.367	91.793.729	95.550.934
Febrero	239.976.747	22.974.562	20.415.451	2.966.828	30.910.100	81.718.332	80.991.473
Marzo	233.735.355	22.684.613	18.254.846	3.291.611	30.682.267	76.848.256	81.973.763
Abril	218.332.496	24.058.807	21.491.324	4.268.137	29.747.740	56.985.961	81.780.526
Mayo	278.599.661	26.555.756	24.365.876	3.955.424	28.698.150	101.904.526	78.529.309
Junio	281.970.340	27.766.829	25.029.486	4.106.016	34.428.980	92.789.022	97.850.007
Julio	279.039.099	27.362.478	23.791.921	3.939.049	32.854.203	95.472.475	95.618.972
Agosto	297.345.916	27.355.214	26.265.214	4.838.939	34.470.597	104.817.154	99.598.798
Septiembre	322.094.171	29.356.352	25.779.732	4.597.172	37.666.422	119.409.032	105.285.460
Octubre	310.667.831	30.510.142	26.161.443	4.711.825	37.094.644	105.794.178	106.395.600
Variación porcentual:							
Octubre 2005 resp.							
septiembre de 2005	-3,5	3,9	1,5	2,5	-1,5	-11,4	1,1
Octubre 2005 resp.							
octubre 2004	36,9	17,8	50,2	37,5	42,6	35,8	39,4
Acum. ene/oct 2005							
resp. ene/oct 2004	25,4	9,5	40,9	14,4	29,1	21,9	30,0

Nota: la diferencia en la información sobre Ingresos Brutos suministrada en este cuadro con respecto al anterior, se debe a que la misma es tomada en otra etapa de procesamiento. Por lo tanto estos datos deben ser tomados sólo como indicativos.

A partir de noviembre de 2004 se modificó el clasificador de actividades pasándose al NAECBA. En los próximos meses se publicará la serie con la desagregación que se ajusta al nuevo nomenclador. En el presente informe se reproduce la vieja apertura con la excepción de la correspondiente a "Servicios comunales, sociales y personales" que se incluye en el agregado "Resto de actividades"

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.), en base a datos de la Dirección General de Rentas (G.C.B.A.).

Empleo privado formal

Esta información proviene de la Encuesta de Indicadores Laborales (EIL), un relevamiento mensual realizado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social de la Nación en conjunto con la Dirección General de Estadística y Censos del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Tiene como propósito medir la evolución y características principales del empleo privado formal de la Ciudad de Buenos Aires. El universo de la encuesta comprende al conjunto de las empresas privadas pertenecientes a las actividades secundarias y terciarias localizadas en la Ciudad y que cuentan con un plantel de 10 y más ocupados registrados en el Sistema de Seguridad Social. Para más información ver el Informe de Resultados correspondiente en nuestro Centro de Documentación.

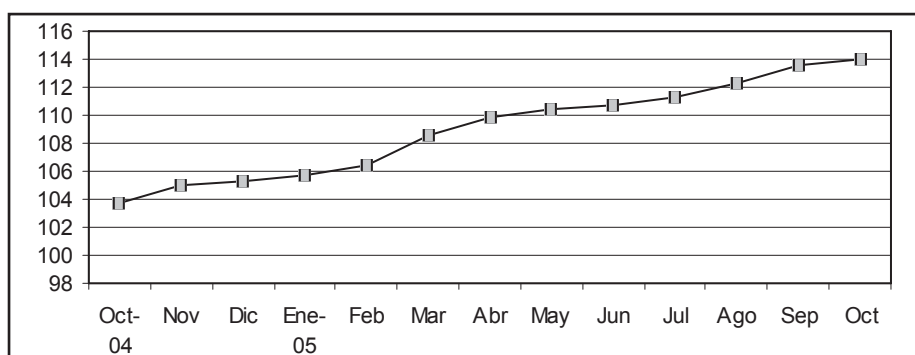
Cuadro 3 Evolución del empleo privado formal. Ciudad de Buenos Aires. Marzo de 2005 / octubre de 2005 (Índice diciembre 2001 = 100 y variación porcentual)

Período	Índice base diciembre 2001=100	Variación porcentual		
		Respecto al mes anterior	Respecto a igual mes del año anterior	Respecto a diciembre del año anterior
2005 Marzo	108,6	2,1	8,8	3,1
Abril	109,8	1,1	9,8	4,2
Mayo	110,5	0,6	10,0	4,9
Junio	110,7	0,2	9,4	5,1
Julio	111,3	0,5	9,4	5,6
Agosto	112,3	0,9	9,5	6,6
Septiembre	113,6	1,1	10,2	7,8
Octubre	114,0	0,4	10,0	8,2

Nota: las tasas de variación mensuales contienen un desvío estándar estimado en 0,2.

Fuente: Dirección General de Estudio y Formulación de Políticas de Empleo (MTEySS)- Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A), sobre la base de EIL/CBA.

Gráfico 2 Evolución del empleo privado formal. Ciudad de Buenos Aires. Octubre de 2004 / octubre de 2005 (Índice diciembre 2001 = 100)



Fuente: Dirección General de Estudio y Formulación de Políticas de Empleo (MTEySS). Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A) sobre la base de EIL/CBA.

Actividad Comercial

Se incluye aquí información de las ventas en supermercados y centros de compras. Las ventas totales corresponden al monto total en pesos de las ventas efectuadas a lo largo de cada mes, valuadas al precio de venta en el establecimiento vendedor, incluyendo IVA y neto de bonificaciones o descuentos de cualquier tipo. No se incluyen cargos ni intereses por financiación. La evolución de las series, muestra una alta sensibilidad según el número de fines de semana del mes, y otros factores estacionales tales como festividades, feriados, pagos de aguinaldo, etc.

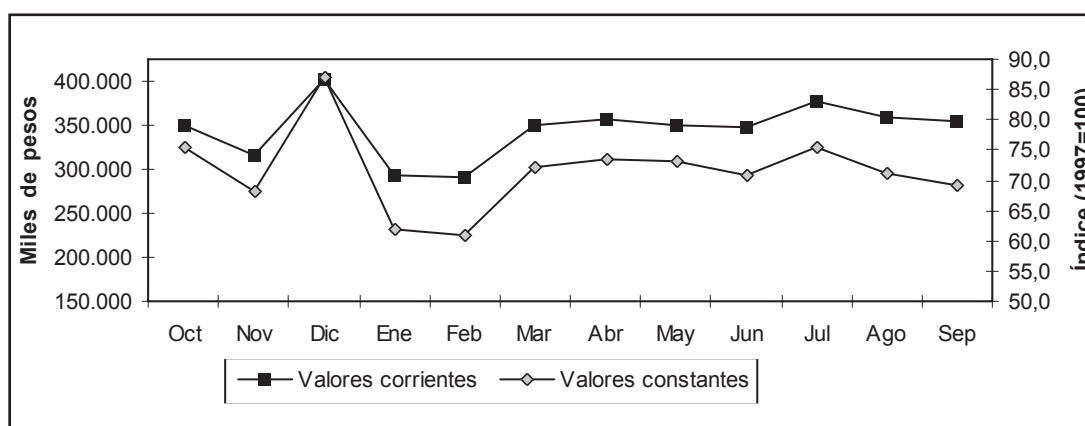
Con el objeto de aislar el efecto de las variaciones en los precios, se incluyen ambas series a valores constantes, expresadas como índices en base 1997=100. Para su cálculo se utilizan los índices de precios suministrados por INDEC, elaborados para este fin.

Ventas en Supermercados

Corresponde a la actividad de las empresas de supermercados que cuentan por lo menos con alguna boca de expendio cuya superficie de venta supere los 300m².

Las ventas en septiembre de 2005, fueron realizadas a través de 345 bocas de expendio.

Gráfico 3 Supermercados. Ventas totales en la Ciudad de Buenos Aires. Octubre 2004 / septiembre de 2005 (en miles de pesos para valores corrientes e Índice 1997=100 para valores constantes)



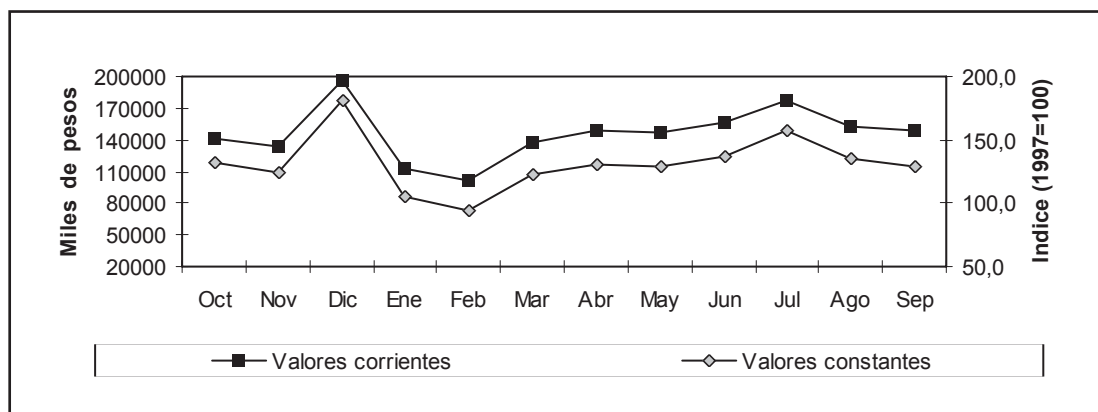
Fuente: Encuesta de Supermercados. INDEC.

Ventas en Centros de Compras (shopping)

Corresponde a la actividad de los Centros de Compras ubicados en la Ciudad de Buenos Aires. Se incluyen las ventas en aquellos locales que desarrollan una actividad comercial cuya medición sea factible (en términos de volúmenes de venta), sin considerarse las actividades no estrictamente comerciales (bancos, correos, etc.) ni las góndolas o stands. Tampoco se consideran las ventas de los supermercados que se ubican dentro de los centros de compras.

En septiembre de 2005 las ventas fueron realizadas en 14 centros de compras a través de 1141 locales activos.

Gráfico 4 Centros de Compras (shopping). Ventas totales en la Ciudad de Buenos Aires. Octubre de 2004 / septiembre de 2005 (en miles de pesos para valores corrientes e Índice=100 para valores constantes)



Fuente: Encuesta de Centros de Compras. INDEC.

Cuadro 4 Ventas totales efectuadas en Supermercados y Centros de Compras (shopping) de la Ciudad de Buenos Aires. Octubre de 2004 / setiembre de 2005 (en miles de pesos para valores corrientes, Índice 1997=100 para valores constantes y variación porcentual)

	Supermercados		Centros de compras	
	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes
	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100
2004				
Octubre	349.746	75,3	141.652	132,8
Noviembre	316.505	68,3	132.883	123,8
Diciembre	403.299	87,1	196.289	180,8
2005				
Enero	292.080	62,0	112.850	105,0
Febrero	289.975	61,0	100.969	94,9
Marzo	350.188	72,2	137.165	123,2
Abril	356.362	73,3	149.276	130,9
Mayo	349.486	73,3	146.990	128,2
Junio	347.771	70,7	156.631	136,3
Julio	376.643	75,5	176.474	157,1
Agosto	358.536	71,1	152.593	135,7
Septiembre	354.440	69,3	149.258	128,8
Variación porcentual:				
Septiembre 2005 resp. agosto 2005	-1,1	-5,8 ¹	-2,2	-5,0 ¹
Septiembre 2005 resp. septiembre 2004	13,4	-0,1 ¹	26,8	15,1 ¹
Acum ene/sept 2005 resp. ene/sept 2004	12,1	3,8 ¹	26,1	13,1 ¹

¹ Las variaciones porcentuales se calculan sobre los valores absolutos.

Fuente: Supermercados: Encuesta de Supermercados. INDEC. Centros de Compras: Encuesta de Centros de Compras. INDEC.

Recaudación y Circulación por Autopistas

Los datos corresponden a las autopistas que tienen puestos de peaje dentro de la Ciudad de Buenos Aires. Los datos de circulación reflejan la cantidad de vehículos pasantes, incluyendo a todos aquellos exentos de pago como ambulancias, policía, bomberos, gendarmería y servicio penitenciario. Los datos de recaudación incluyen los pagos por cabina de peaje y el telepeaje.

Cuadro 5 Autopistas. Recaudación y circulación. Ciudad de Buenos Aires. Mayo / octubre de 2005 (en pesos y número de vehículos)

	Recaudación	Circulación
	Pesos	Vehículos
2005		
Mayo	10.420.236	8.058.205
Junio	10.523.638	7.859.661
Julio	10.104.351	8.125.201
Agosto	10.808.236	8.430.980
Septiembre	10.860.667	8.414.917
Octubre	11.053.497	8.568.846
Variación porcentual:		
Octubre 2005 resp. septiembre de 2005	1,8	1,8
Octubre 2005 resp. octubre 2004	9,9	9,8
Acum. ene/oct 2005 resp. ene/oct 2004	10,4	10,3

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.), sobre la base de datos de AUSA.

Mercado Inmobiliario

Se incluye la información de las escrituras, hipotecas y actos judiciales transferenciales de dominio (propiedad), que fueron anotadas en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Ciudad de Buenos Aires. Estos datos permiten una aproximación a la evolución del mercado inmobiliario.

Cuadro 6 Mercado inmobiliario. Escrituras y actos judiciales anotados en el Registro de la Propiedad Inmueble. Ciudad de Buenos Aires. Mayo / octubre de 2005 (en cantidad y variación porcentual)

	Actos notariales			Actos Judiciales transf. de dom.
	Total	Escrituras traslativas de dominio	Hipotecas	
2005				
Mayo	7.920	7.485	435	1.288
Junio	8.215	7.740	475	1.638
Julio	8.471	7.973	498	1.432
Agosto	9.518	8.904	614	1.738
Septiembre	9.878	9.233	645	1.941
Octubre	9.031	8.442	589	1.635
Variación porcentual:				
Octubre 2005 resp. septiembre de 2005	-8,6	-8,6	-8,7	-15,8
Octubre 2005 resp. octubre de 2004	32,2	30,7	58,8	13,9
Acum. ene/oct 2005 resp. ene/oct 2004	13,6	12,4	33,5	9,0

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.), sobre la base de datos del Registro de la Propiedad Inmueble.

Encuesta de Ocupación Hotelera

Esta información proviene de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), cuyo relevamiento mensual es realizado por la Dirección General de Estadística y Censos del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires a partir de julio de 2002. La misma tiene por objetivo conocer las características generales del sector, en lo referido a la cantidad de habitaciones y plazas disponibles a la venta y efectivamente ocupadas, destino de los pasajeros, tarifa promedio por categoría y personal ocupado por tipo de capacitación. La EOH releva una muestra de los hoteles de 1 y 2 estrellas y la totalidad de los establecimientos hoteleros de la ciudad categorizados de 3, 4 y 5 estrellas y apart hoteles. Desde el mes de octubre de 2005, la estructura del sector se presenta en base a los datos relevados por esta Dirección en el Registro Anual de la Encuesta de Ocupación Hotelera.

Cuadro 7 Cantidad de hoteles, habitaciones y plazas disponibles por categoría¹. Ciudad de Buenos Aires. Septiembre de 2005

	Total	Categoría					Apart
		1 estrella	2 estrellas	3 estrellas	4 estrellas	5 estrellas	
Cantidad de hoteles	230	30	43	55	55	19	28
Habitaciones disponibles	18.565	1.107	2.018	3.794	5.575	4.603	1.468
Plazas disponibles	39.736	2.403	4.648	8.248	11.600	8.836	4.001

¹ No incluye hoteles sindicales ni hospedajes.

Fuente: Registro Anual de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.).

Cuadro 8 Tasa de ocupación de habitaciones¹ por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Octubre de 2004 / septiembre de 2005 (en porcentaje)

Período	Total	Categoría					Apart
		1 estrella	2 estrellas	3 estrellas	4 estrellas	5 estrellas	
2004							
Octubre	71,2	47,9	55,4	68,5	76,7	75,9	78,9
Noviembre	78,9	48,4	60,4	73,7	85,0	90,0	80,8
Diciembre	64,5	36,6	48,7	59,9	69,7	72,4	72,9
2005							
Enero	56,2	37,2	42,6	51,4	60,4	65,6	55,6
Febrero	64,7	41,1	47,4	57,2	71,3	74,9	68,6
Marzo	70,1	49,4	55,4	67,7	78,7	72,2	72,4
Abril	66,1	44,7	52,5	63,0	73,5	70,1	68,4
Mayo	60,8	42,6	48,1	60,1	69,9	60,5	60,5
Junio	61,6	46,8	54,0	62,2	73,3	54,6	58,7
Julio	68,3	51,5	62,0	70,5	78,7	58,9	74,2
Agosto	67,4	48,9	55,6	68,6	75,7	64,9	70,4
Septiembre ²	73,8	48,0	52,8	72,7	81,6	80,9	73,1

¹ Es la relación entre las habitaciones ocupadas y las habitaciones disponibles. Surge de dividir la cantidad de las primeras sobre la cantidad de las segundas.

² Valores provisorios.

Nota: los promedios del año 2005 fueron recalculados debido a cambios metodológicos (ver Informe de Resultados N° 220)

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.).

Cuadro 9 Tarifa promedio¹ por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Octubre de 2004 / septiembre de 2005 (en pesos)

Período	Total	Categoría					Apart
		1 estrella	2 estrellas	3 estrellas	4 estrellas	5 estrellas	
2004							
Octubre	149,2	45,2	52,3	78,8	109,4	343,2	124,3
Noviembre	147,2	45,6	50,1	78,3	111,2	332,4	127,0
Diciembre	153,8	53,0	53,7	78,6	110,2	359,8	123,3
2005							
Enero	161,4	47,2	50,8	81,0	118,8	333,5	126,1
Febrero	165,5	51,2	52,1	78,8	121,7	347,3	118,7
Marzo	172,0	50,9	51,8	84,1	128,3	357,7	127,1
Abril	169,0	51,2	53,0	85,9	126,4	349,3	120,2
Mayo	164,1	51,7	54,5	83,7	125,2	332,9	124,5
Junio	162,6	52,8	54,1	84,8	123,0	330,2	122,7
Julio	160,4	59,1	60,7	90,1	128,8	306,3	133,6
Agosto	162,9	47,9	60,9	92,7	132,0	339,6	134,7
Septiembre ²	170,6	57,9	62,7	92,7	137,1	365,7	120,9

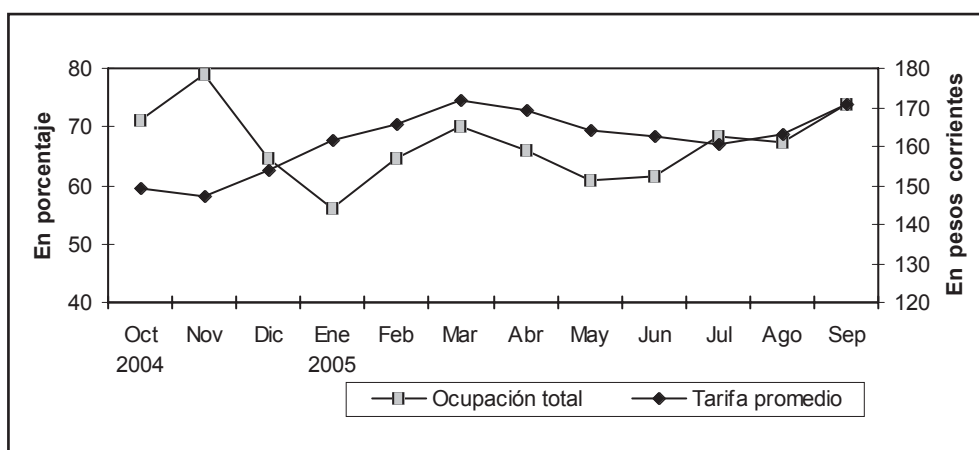
¹ Se refiere al precio de una habitación doble standard con baño privado. El precio está expresado en pesos y no incluye el Impuesto al Valor Agregado. Los valores representan el promedio, ponderado por las habitaciones ocupadas, de las tarifas efectivamente cobradas.

² Valores provisorios.

Nota: los promedios del año 2005 fueron recalculados debido a cambios metodológicos (ver Informe de Resultados N° 220)

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.).

Gráfico 5 Tasas de ocupación y tarifa promedio de habitaciones. Ciudad de Buenos Aires. Octubre de 2004 / septiembre de 2005 (en porcentaje y pesos corrientes)



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A.).

Actividad de la construcción en la Ciudad de Buenos Aires

En este informe se presentan los datos correspondientes a los permisos de obras de construcción y superficie cubierta, de Construcciones nuevas y Ampliaciones que fueron solicitados por los profesionales ante la Dirección General de Fiscalización de Obras y Catastro (D.G.F.O. y C.). Este trabajo contiene información de los últimos seis meses y permite tener un indicador de la actividad de la construcción privada en la Ciudad de Buenos Aires y comparar la evolución en el período. En los cuadros no se incluyen los permisos de obras pertenecientes al Instituto de Vivienda de la Ciudad. Para más información ver el Informe de Resultados correspondiente en nuestro Centro de Documentación o en la página web.

Cuadro 10 Permisos de construcción solicitados. Total, Construcciones nuevas y Ampliaciones (en número de permisos, m² y variación porcentual). Ciudad de Buenos Aires. Mayo de 2005 / octubre de 2005

Período	Total		Construcciones nuevas		Ampliaciones	
	Permisos	Superficie (m ²)	Permisos	Superficie (m ²)	Permisos	Superficie (m ²)
2005 mayo	216	154.509	144	135.132	72	19.377
junio	176	327.298	127	293.612	49	33.686
julio	179	220.932	122	206.197	57	14.735
agosto	208	140.050	135	120.364	73	19.686
septiembre	180	195.714	128	173.055	52	22.659
octubre	151	152.919	99	142.382	52	10.537
Variación porcentual						
Oct 05/sep 05	-16,1	-21,9	-22,7	-17,7	0,0	-53,5
Oct 05/oct 04	-20,9	13,3	-14,7	40,4	-30,7	-68,6
Ene-oct 05/ene-oct 04	10,3	52,0	14,1	61,2	3,2	1,0

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la D.G.F.O. y C. (G.C.B.A.).

Cuadro 11 Cantidad y superficie cubierta de las viviendas nuevas según categoría, incluidas en los permisos solicitados (en m², número de viviendas y variación porcentual). Ciudad de Buenos Aires. Mayo de 2005 / octubre de 2005

Período	Superficie (m ²)	Total de viviendas	Viviendas nuevas por categoría			
			Sencilla	Confortable	Lujosa	Suntuosa
2005 mayo	122.052	1.108	359	347	146	256
junio	284.541	2.269	292	252	112	1.613
julio	191.376	1.337	395	293	82	567
agosto	116.643	1.185	485	313	60	327
septiembre	126.151	1.166	478	278	119	291
octubre	84.945	884	293	219	139	233
Variación porcentual						
Oct 05/sep 05	-32,7	-24,2	-38,7	-21,2	16,8	-19,9
Oct 05/oct 04	-13,0	-0,6	24,2	-44,6	85,3	27,3
Ene-oct 05/ene-oct 04	63,0	66,6	97,3	9,5	62,9	106,4

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la D.G.F.O. y C. (G.C.B.A.).

Cuadro 12 Permisos de construcción solicitados según destino. Total, Construcciones nuevas y Ampliaciones (en número de permisos y variación porcentual). Ciudad de Buenos Aires. Mayo de 2005 / octubre de 2005

Período	Univivienda			Multivivienda			Otros destinos		
	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.
2005 mayo	45	21	24	130	97	33	41	26	15
junio	34	19	15	99	83	16	43	25	18
julio	29	11	18	115	89	26	35	22	13
agosto	39	14	25	120	94	26	49	27	22
septiembre	28	12	16	111	87	24	41	29	12
octubre	22	8	14	88	66	22	41	25	16
Variación porcentual									
Oct 05/sep 05	-21,4	-33,3	-12,5	-20,7	-24,1	-8,3	0,0	-13,8	33,3
Oct 05/oct 04	-55,1	-50,0	-57,6	-21,4	-19,5	-26,7	36,7	38,9	33,3
Ene-oct 05/ ene-oct 04	-14,6	-21,6	-8,7	18,2	20,5	11,2	17,7	24,3	8,5

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la D.G.F.O. y C. (G.C.B.A.).

Cuadro 13 Superficie cubierta de los permisos de construcción solicitados según destino. Total, Construcciones nuevas y Ampliaciones (en m² y variación porcentual). Ciudad de Buenos Aires. Mayo de 2005 / octubre de 2005

Período	Univivienda			Multivivienda			Otros destinos		
	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.
2005 mayo	9.393	5.790	3.603	119.818	109.634	10.184	25.298	19.708	5.590
junio	6.903	4.752	2.151	288.742	264.185	24.557	31.653	24.675	6.978
julio	5.508	3.213	2.295	193.432	187.253	6.179	21.992	15.731	6.261
agosto	5.829	3.328	2.501	116.409	108.029	8.380	17.812	9.007	8.805
septiembre	4.996	2.827	2.169	128.333	121.476	6.857	62.385	48.752	13.633
octubre	3.214	1.957	1.257	86.494	81.584	4.910	63.211	58.841	4.370
Variación porcentual									
Oct 05/sep 05	-35,7	-30,8	-42,0	-32,6	-32,8	-28,4	1,3	20,7	-67,9
Oct 05/oct 04	-65,2	-61,3	-69,8	-8,7	-9,0	-3,9	104,2	781,8	-82,0
Ene-oct 05/ ene-oct 04	-14,5	-20,2	-3,9	51,0	56,3	0,1	83,8	134,7	3,9

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la D.G.F.O. y C. (G.C.B.A.).

Índice de precios al consumidor de la Ciudad de Buenos Aires

El Índice de Precios al Consumidor de la Ciudad de Buenos Aires, fue calculado por el INDEC en respuesta al requerimiento de esta Dirección General para disponer de un índice de precios específico para esta jurisdicción. El mismo se elaboró utilizando los índices elementales (a nivel de variedad) del IPC-GBA base 1999=100 y la estructura del consumo de los hogares residentes en esa jurisdicción, que surge de la Encuesta Nacional de Gastos de los Hogares (ENGH) '96/97, para los capítulos, grupos y subgrupos de bienes y servicios. Para la selección de productos y sus variedades en cada subgrupo se consideró la composición del consumo de la región metropolitana.

Teniendo en cuenta que las muestras de informantes de precios no fueron diseñadas para dar resultados específicos a nivel de la ciudad y que tampoco se cuenta con información estadística sobre localización geográfica de las compras realizadas por los hogares residentes en ella, siendo probable que una parte se haga en negocios situados fuera de esa jurisdicción, se optó por utilizar, en esta primera etapa, los precios medios del Área Metropolitana en su conjunto. En una segunda etapa se avanzará en la investigación de la ubicación geográfica de los locales donde los residentes de la Ciudad y de los partidos realizan sus compras y en el rediseño de las muestras de informantes de precios con el fin de obtener representatividad específica no sólo en cuanto a estructura de la canasta sino también en materia de observaciones de precios. Para ello es imprescindible contar con los resultados de la próxima Encuesta de Gastos de los Hogares, cuyo trabajo de campo se está llevando a cabo actualmente. Información más detallada puede encontrarse en el informe de resultados N° 221.

Cuadro 14 Índice de precios al consumidor de la Ciudad de Buenos Aires según capítulos. Octubre de 2005. Base 1999=100. Índices y variaciones respecto del mes anterior y de diciembre de 2004 y 2001

Nivel general y capítulos	Índice octubre 2005	Variación octubre 2005 respecto septiembre 2005	Variación respecto de igual mes del año anterior	Variación octubre 2005 respecto diciembre 2004	Variación octubre 2005 respecto diciembre 2001
Nivel general	164,76	0,9	11,8	10,7	68,6
Alimentos y bebidas	188,12	0,3	13,4	12,7	95,1
Indumentaria	192,30	4,1	12,5	11,6	110,1
Vivienda y servicios básicos	148,25	0,6	18,8	18,6	51,3
Equipamiento y mantenimiento del hogar	156,35	0,6	8,3	7,2	62,9
Atención médica y gastos para la salud	153,53	1,0	9,0	8,5	48,8
Transporte y comunicaciones	147,16	0,4	7,4	7,1	48,5
Esparcimiento	174,05	2,1	8,3	4,5	83,4
Educación	129,53	1,7	15,3	14,8	32,7
Otros bienes y servicios	177,75	0,7	10,9	7,1	73,7

Fuente: INDEC.

Cuadro 15 Índice de precios al consumidor de la Ciudad de Buenos Aires según bienes y servicios. Octubre de 2005. Base 1999=100. Índices y variaciones respecto del mes anterior y de diciembre de 2004 y 2001

Nivel general, bienes y servicios	Índice octubre 2005	Variación octubre 2005 respecto septiembre 2005	Variación respecto de igual mes del año anterior	Variación octubre 2005 respecto diciembre 2004	Variación octubre 2005 respecto diciembre 2001
Nivel general	164,76	0,9	11,8	10,7	68,6
Bienes	190,26	0,8	10,1	9,5	100,3
Servicios	144,01	1,2	13,6	11,9	44,1

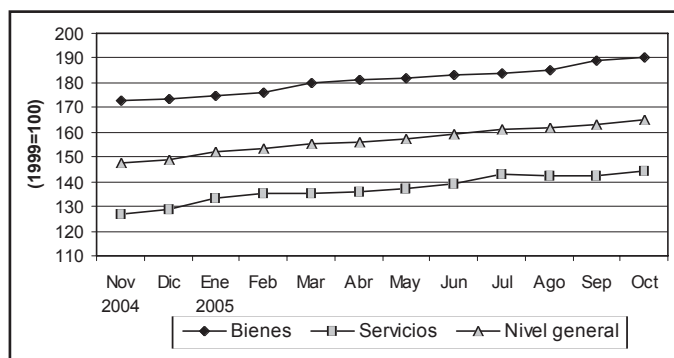
Fuente: INDEC.

Cuadro 16 Índice de precios al consumidor de la Ciudad de Buenos Aires según bienes y servicios. Base 1999=100. Noviembre de 2004 / octubre de 2005

	Nivel general	Bienes	Servicios
2004			
Noviembre	147,46	172,55	127,04
Diciembre	148,89	173,70	128,69
2005			
Enero	151,97	174,62	133,54
Febrero	153,48	176,18	135,00
Marzo	155,36	179,90	135,39
Abril	156,09	181,15	135,68
Mayo	157,03	181,78	136,89
Junio	158,95	182,96	139,40
Julio	161,11	183,67	142,75
Agosto	161,48	185,16	142,19
Septiembre	163,21	188,81	142,37
Octubre	164,76	190,26	144,01

Fuente: INDEC.

Gráfico 6 Índice de precios al consumidor de la Ciudad de Buenos Aires. Base 1999=100. Nivel general, bienes y servicios. Noviembre de 2004 / octubre de 2005



Fuente: INDEC.

Salud

Diagnósticos de pacientes egresados Hospitales de la Secretaría de Salud. 1er Semestre de 2005

Esta reseña tiene como objetivo, mostrar estadísticas básicas sobre los diagnósticos de pacientes egresados de los hospitales del Gobierno de la Ciudad, correspondientes al 1er semestre de 2005. Aquí se presenta parte de lo publicado por la Dirección de Estadística de Salud de la Secretaría homónima en www.buenosaires.gov.ar/areas/salud/estadisticas/index.php. Debe destacarse que es la primera vez que se tiene esta información para el universo de egresos y que estos datos se sistematizan y se ponen a disposición del público tan prontamente. La obtención de dicha información requiere de un complejo proceso, que involucra el registro, la elaboración y el tratamiento estadístico a través de la codificación mediante la Clasificación Estadística Internacional de Enfermedades - 10ª revisión - OMS.

La Dirección de Estadísticas para la Salud, dependiente de la Secretaría de Salud, diseñó e implementó un software (INFO) que posibilitó el ingreso de los datos y la obtención de tabulados de salida. La Dirección de Estadística y Censos, por su parte, aportó recursos humanos que colaboraron en esta tarea.

Para la presentación de resultados se optó por la utilización de dos criterios para el tratamiento de los "diagnósticos":

** Hospitales Generales de Agudos y Hospitales Generales de Niños:* se utilizó de "Lista reducida para diagnóstico único de egreso" confeccionada para el país por la Comisión Nacional de Clasificación de Enfermedades, a fin de evitar la aparición de categorías con frecuencias reducidas que no facilitan un análisis eficaz al estar sometidas a fluctuaciones.

** Hospitales Especializados:* se utilizó la "Lista de categorías diagnósticas de tres dígitos - CIE - 10 revisión - OMS, para que las patologías presentes sean significativas para dichos establecimientos.

Con respecto a los hospitales especializados, los diagnósticos que tuvieron mayor incidencia al egreso fueron:

* *Hospitales pediátricos*: el capítulo X correspondiente a enfermedades respiratorias es el que mayor número de casos presentó, correspondiendo al Hospital Elizalde 1027 casos, que representaron el 20,7% del total de los egresos del mencionado hospital y el Gutiérrez con 624 casos, los cuales corresponden al 11,8 % del total para ese hospital.

* *Hospitales de enfermedades mentales*: el capítulo V de trastornos mentales y del comportamiento representa, prácticamente, la totalidad de los egresos en los cuatro hospitales de esta especialidad. El Hospital Borda, con 617 casos, alcanzó el 95,7%; el Moyano, 564 casos que representan un 97,9 %; el Tobar García presentó 162 casos, lo cual implica un 97,6% y finalmente el Hospital Alvear con 372 casos que se traducen en un 99,5% del total de los casos de cada hospital respectivamente.

* *Hospitales oftalmológicos*: el capítulo VII correspondiente a enfermedades del ojo y sus anexos es el que presenta el mayor número de casos, correspondiendo al Hospital Lagleyze, 1013 casos (89,7%) y el Santa Lucía, con 210 casos (40,9%)

* *Hospitales de rehabilitación*: en estos hospitales son dos los capítulos que aportan la mayoría de las causas de egresos: el capítulo XIII de enfermedades del sistema osteomuscular y el capítulo VI de enfermedades del sistema nervioso, correspondiéndole, para al capítulo XIII, 63 casos del Hospital de Rehabilitación Psicofísica (37,3%) y 13 casos del Hospital Rocca (14,1%); y al capítulo VI le corresponden 28 casos del primer hospital (16,6%) y 67 casos del segundo (72,8%)

* *Hospital de Oncología*: el capítulo II referido a Tumores presentó 1264 casos, 87,7% del total para esa especialidad.

* *Hospital de enfermedades infecciosas*: el capítulo I denominado ciertas enfermedades infecciosas y parasitarias es el que predomina en el Hospital Muñiz con 1412 diagnósticos al egreso, lo cual implica un 67,1% del total de los egresos.

* *Hospital de Quemados*: el capítulo XIX de Traumatismos y envenenamientos representa el mayor número de casos, con 486 del total de los egresos, lo cual representa un 63,9%.

Cuadro 17 Egresos clasificados según capítulos de la CIE-10 - OMS - 10º Revisión
Hospitales Generales de Agudos. Año 2005 - 1º Semestre

Hospital	Egresos	
	Número	%
Total	64.167	100
Cap I Ciertas enfermedades infecciosas y parasitarias	2.009	3,1
Cap II Tumores	4.952	7,7
Cap III Enfermedades de la sangre y de los órganos hematopoyéticos	320	0,5
Cap IV Enfermedades endocrinas, nutricionales y metabólicas	1.215	1,9
Cap V Trastornos mentales y del comportamiento	514	0,8
Cap VI Enfermedades del sistema nervioso	573	0,9
Cap VII Enfermedades del ojo y sus anexos	186	0,3
Cap VIII Enfermedades del oído y de la apófisis mastoides	180	0,3
Cap IX Enfermedades del sistema circulatorio	4.471	7
Cap X Enfermedades del sistema respiratorio	4.046	6,3
Cap XI Enfermedades del sistema digestivo	6.442	10
Cap XII Enfermedades de la piel y del tejido subcutáneo	743	1,2
Cap XIII Enfermedades del sistema osteomuscular	1.150	1,8
Cap XIV Enfermedades del sistema genitourinario	2.912	4,5
Cap XV Embarazo, parto y puerperio	15.883	24,8
Cap XVI Ciertas afecciones originadas en el período perinatal	3.348	5,2
Cap XVII Malformaciones congénitas	299	0,5
Cap XVIII Síntomas, signos y hallazgos	1.914	3
Cap XIX Traumatismos y envenenamientos	4.166	6,5
Cap XXI Factores que influyen en el estado de salud	8.844	13,8

Fuente: Dirección General de Estadísticas para la Salud. Secretaría de Salud (G.C.B.A.).

Estadísticas Vitales

Esta información corresponde a todas las defunciones y nacimientos por residencia (residentes, no residentes y residencia desconocida) ocurridos y registrados en la Ciudad de Buenos Aires, correspondiente a enero a agosto del 2004 y 2005.

Cuadro 18 Defunciones generales, menores de 1 año, fetales y nacimientos por residencia habitual. Ocurridas y registradas en la Ciudad de Buenos Aires. Ciudad de Buenos Aires. Enero / agosto de 2004 y enero / agosto de 2005.

Estadísticas Vitales	Año 2004							
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto
Defunciones Generales	3.130	2.814	3.157	3.042	3.863	4.161	4.097	3.878
Residentes	2.416	2.243	2.452	2.379	3.104	3.282	3.210	3.046
No Residentes	703	564	697	649	736	848	862	807
Residencia Desconocida	11	7	8	14	23	31	25	25
Menores de 1 año	89	102	98	85	92	114	111	81
Residentes	25	28	28	26	39	35	40	31
No Residentes	61	70	69	47	49	75	64	43
Residencia Desconocida	3	4	1	12	4	4	7	7
Fetales	26	29	35	33	19	48	32	25
Residentes	10	10	12	17	9	32	16	11
No Residentes	14	11	22	15	9	16	10	13
Residencia Desconocida	2	8	1	1	1		6	1
Nacimientos	6.643	6.136	7.269	6.482	6.375	6.635	6.146	7.186
Residentes	3.693	3.438	3.907	3.579	3.464	2.890	3.448	3.976
No Residentes	2.880	2.622	3.267	2.809	2.857	3.744	2.597	3.083
Residencia Desconocida	70	76	95	94	54	1	101	127

Estadísticas Vitales	Año 2005							
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto
Defunciones Generales	3.495	2.720	2.840	3.183	3.451	3.784	4.242	3.948
Residentes	2.662	2.111	2.144	2.446	2.678	2.945	3.340	3.058
No Residentes	811	580	668	722	753	820	887	870
Residencia Desconocida	22	29	28	15	20	19	15	20
Menores de 1 año	76	72	91	88	88	88	99	90
Residentes	31	17	36	22	30	32	31	27
No Residentes	43	46	54	56	55	51	65	63
Residencia Desconocida	2	9	1	10	3	5	3	
Fetales	31	37	37	26	46	33	39	35
Residentes	16	15	16	10	25	11	17	15
No Residentes	14	18	20	13	16	17	18	16
Residencia Desconocida	1	4	1	3	5	5	4	4
Nacimientos	* 1.232	9.396	7.344	7.195	7.087	6.768	6.364	7.192
Residentes	553	5.343	4.083	3.896	3.885	3.686	3.429	3.930
No Residentes	653	3.937	3.117	3.108	3.088	2.985	2.849	3.156
Residencia Desconocida	26	116	144	191	114	97	86	106

* La Diferencia de los nacimientos de enero 2005 se debe a que por tratarse de un período vacacional, los registros de nacimientos se volcaron en el mes febrero

Nota: En las defunciones generales del 2005 hubo modificaciones debido a que quedaron pendientes al envío de formularios

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (G.C.B.A).

Desarrollo Social

Servicios Sociales Zonales

El objetivo de los Servicios Sociales Zonales es articular los recursos existentes tanto en el ámbito público como en el privado, con las necesidades planteadas en el espacio local. Para ello realizan actividades de atención directa, promueven instancias de organización y brindan apoyo técnico a instituciones locales. Son sus destinatarios, personas y familias residentes en el CGP en donde funciona el servicio y grupos u organizaciones comunitarias que desarrollan actividades dentro de dicho ámbito. Se presentan la cantidad y el tipo de demandas recibidas en los Servicios Sociales Zonales.

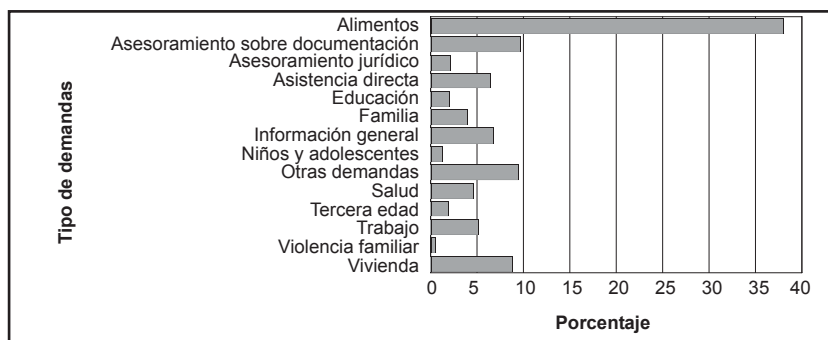
Cuadro 19 Demandas recibidas en los Servicios Sociales Zonales por mes según C.G.P. Ciudad de Buenos Aires. 1^{er} semestre de 2005

Centro de Gestión y Participación	Total	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Total	22.023	3.184	3.212	2.285	4.097	4.771	4.474
1	1.292	213	177	141	226	274	261
2 Norte	952	166	160	111	120	214	181
2 Sur	1.499	185	176	150	350	316	322
3	1.843	262	325	225	303	380	348
4	832	92	109	97	162	190	182
5	1.342	227	261	154	186	234	280
6	2.670	349	436	301	413	557	614
7	2.364	278	354	260	444	607	421
8	1.148	159	100	108	220	265	296
9	999	148	132	110	220	214	175
10	941	91	149	106	213	224	158
11	1.726	284	234	139	382	373	314
12	1.306	204	197	121	285	243	256
13	611	55	62	47	119	191	137
14 Oeste	1.166	218	218	114	122	206	288
14 Este	1.332	253	122	101	332	283	241

Nota: la información presentada corresponde a las demandas realizadas por personas y familias en situación de vulnerabilidad, y no incluye las 11.245 orientaciones realizadas por la tramitación del documento de identidad que son exceptuadas del pago DNI.

Fuente: Coordinación General Área de Servicios Sociales Zonales de la Subsec de Coordinación del Plan Social Integral. Secretaría de Desarrollo Social.

Gráfico 7 Demandas recibidas según tipo de demanda. Ciudad de Buenos Aires. 1^{er} Semestre Año 2005



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos sobre la base de datos de la Coordinación General Área de Servicios Sociales Zonales de la Subsec de Coordinación del Plan Social Integral. Secretaría de Desarrollo Social.

Indicador Trimestral de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires. Año 2005

Esta Dirección General de Estadística y Censos ha construido un nuevo indicador trimestral, esta vez referido a la actividad de la construcción en el ámbito de la Ciudad, que ha sido estimado, para el período 2003-2005. Dicho indicador se presenta por primera vez en esta oportunidad y será publicado regularmente a partir de ahora.

La metodología utilizada reproduce la del cálculo del Producto Bruto Geográfico, tanto para la construcción privada como para la pública. Respecto a la construcción privada, la estimación se elabora en base a información de la Encuesta de Seguimiento de Obra (ESO), realizada por la Dirección de Estadísticas y Censos del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires en conjunto con el INDEC, y de la Encuesta Permanente de Hogares (EPH), en tanto que para el cálculo de la construcción pública, se utiliza información presupuestaria del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Cabe aclarar que el cálculo, debido a la actualización de la información disponible, podría sufrir algún pequeño ajuste.

Evolución de la Construcción en la Ciudad de Buenos Aires en el primer semestre de 2005

El Indicador Trimestral de la Actividad de la Construcción correspondiente al segundo trimestre de 2005 evidenció un crecimiento del 35% respecto al mismo trimestre del año anterior, mostrando una aceleración en relación al 13% de aumento registrado durante el primer trimestre. Desde una perspectiva de más largo plazo, estas tasas indicarían que continúa el crecimiento sostenido del sector, iniciado en el año 2003. Cabe destacar asimismo que los niveles registrados en el primer semestre del presente año son los más elevados de toda la serie, estimada a partir del año 1993 (año base).

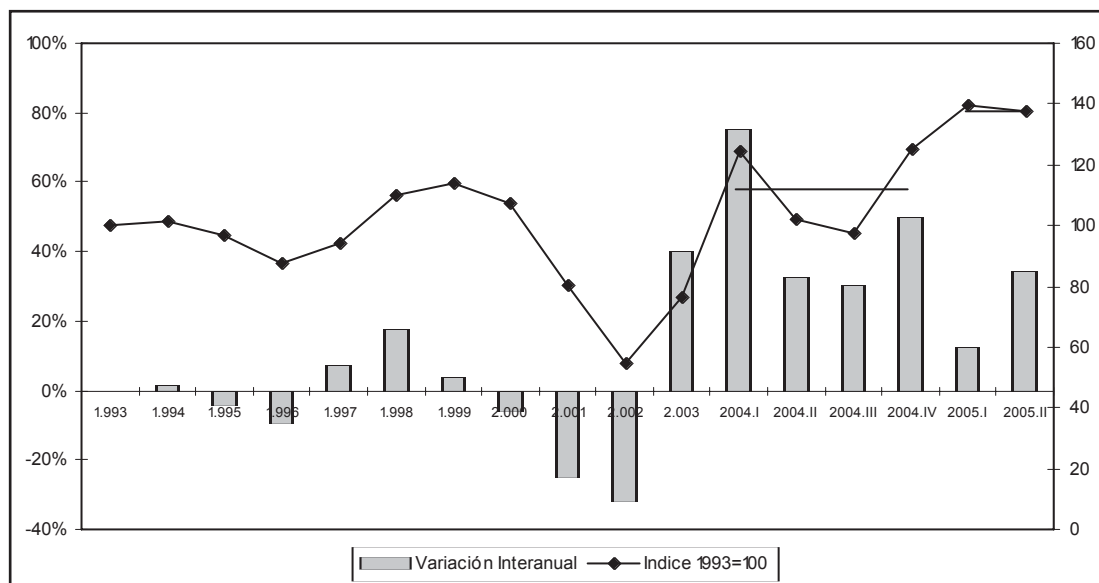
Se presentan a continuación los resultados preliminares:

Cuadro 20 Índice del Indicador Trimestral de la Construcción. Ciudad de Buenos Aires. 1^{er} trimestre 2003 / 2^{do} trimestre 2005. Base 1993 = 100.

Trimestre	Índice 1993=100	Variación Interanual
2003.I	70,8	
2003.II	77,1	
2003.III	74,8	
2003.IV	83,3	
2004.I	124,1	75,3%
2004.II	102,2	32,5%
2004.III	97,3	30,1%
2004.IV	124,8	49,9%
2005.I	139,8	12,6%
2005.II	137,5	34,5%

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos.

Gráfico 8 Variación Interanual (%) e Índice de la Construcción (1993=100) 1993 / 2003 (datos anuales) - 1^{er} trim 2004 / 2^{do} trim 2005 (datos trimestrales)



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos.

Viene de página 1

También desde la Secretaría de Desarrollo Social se acerca información, esta vez referida a la demanda registrada en los Servicios Sociales Zonales.

Se recuerda que quien necesite ampliar u obtener más información estadística, puede visitar o contactarse con nuestro Centro de Documentación y Atención al Usuario. Asimismo se invita a visitar el sitio WEB de la Dirección General, donde se encuentra disponible gran parte de lo producido y las publicaciones realizadas. www.estadística.buenosaires.gov.ar

Publicaciones del mes

Informe de Resultados:

- (217) Pobreza e indigencia en la ciudad de Buenos Aires (1° semestre de 2005)
- (218) Mercado de trabajo e ingresos. 2° trimestre de 2005
- (219) Estadística de Edificación (datos de octubre de 2005)
- (220) Encuesta de ocupación hotelera (datos de octubre de 2005)
- (221) Índice de Precios al Consumidor de la Ciudad de Buenos Aires (datos de octubre de 2005)
- (222) Indicador trimestral de la construcción (1° semestre de 2005)