

## **ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN CIUDAD DE BUENOS AIRES – AGOSTO 2008**

La Dirección General de Estadística y Censos como lo hace habitualmente presenta en este informe los datos correspondientes a los permisos y superficie cubierta de obras nuevas y ampliaciones solicitados por los profesionales ante la Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

Este trabajo permite evaluar la actividad de la construcción privada en la Ciudad de Buenos Aires y obtener un indicador certero que anticipa las tendencias de los inversores como así también la real oferta de unidades inmobiliarias.

### **Síntesis del mes**

Durante el mes de agosto se solicitaron 210 **permisos** de los cuales 147 (70,0%) correspondieron a construcciones nuevas y 63 (30,0%) a ampliaciones registrando un aumento del 5,0% respecto a igual mes del año anterior. El incremento en las construcciones nuevas fue del 14,8% respecto a agosto de 2007 mientras que las ampliaciones reflejaron una disminución del 12,5% comparado con igual período.

Analizando la distribución **por destino** se observa que los correspondientes a univiviendas representan el 21,4%, a multiviviendas el 51,4% y a uso no residencial el 27,2%. No hubo diferencia interanual respecto a los permisos presentados para destinos residenciales pero sí en los que afectan a uso no residencial reflejando un crecimiento del 21,3%

Al considerar los permisos presentados **por comunas y barrios** se observa que la mayor cantidad para construcciones nuevas y ampliaciones corresponden a las Comunas **12** (Coghlan, Saavedra, Villa Pueyrredón, Villa Urquiza) con 30 permisos, **9** (Liniers, Mataderos, Parque Avellaneda) con 24, **14** (Palermo) con 23 y **11** (Villa del Parque, Villa Devoto, Villa Gral. Mitre, Villa Sta. Rita) con 22. Estas comunas en conjunto concentran 99 permisos que representan el 47,1% del total.

Como contrapartida, la menor cantidad de permisos presentados corresponden a las Comunas **8** (Villa Lugano, Villa Riachuelo, Villa Soldati) con 3 permisos, **2** (Recoleta) y **3** (Balvanera, San Cristóbal) con 6 cada una, **6** (Caballito) con 8 y **4** (Barracas, Boca, Nueva Pompeya, Parque Patricios) con 9. En conjunto estas comunas con 32 permisos representan el 15,2% del total.

La **superficie cubierta total** afectada a esos permisos fue de 254.081m<sup>2</sup>, reflejando un incremento del 77,2% respecto a agosto de 2007, De la totalidad, 237.324 m<sup>2</sup> (93,4%) correspondieron a construcciones nuevas y 16.757 m<sup>2</sup> (6,6%) a ampliaciones. Se evidencia, en comparación con igual período del año 2007, un aumento del 93,0% en obras nuevas mientras que las ampliaciones reflejaron una baja del 18,1%.

Al considerar la superficie cubierta **por destino** surge que la correspondiente a multiviviendas representa el 53,4%, a univiviendas el 2,9% y la superficie de uso no residencial el 43,7%. La superficie cubierta residencial registró un aumento del 17,0% respecto a agosto de 2007 explicado por el incremento del 18,3% de las multiviviendas.

En el caso de la superficie cubierta no residencial el incremento fue del 424,9% explicado por el aumento de superficies destinadas a cultura y espectáculos (incluidas en otros destinos), administración banca y finanzas, hotelería y educación.

La mayor concentración de superficie cubierta por **comunas y barrios** se reveló en las Comunas **1** (Constitución, Montserrat, Puerto Madero, Retiro, San Nicolás, San Telmo) con 78.346 m<sup>2</sup>, **14** con 38.568 m<sup>2</sup>, **7** (Flores, Parque Chacabuco) con 19.723 m<sup>2</sup>, **12** con 18.383 m<sup>2</sup>, **13** (Belgrano, Colegiales, Núñez) con 16.694 m<sup>2</sup> y **6** con 15.519 m<sup>2</sup>. En estas comunas se ubican 187.233 m<sup>2</sup> que representan el 73,7% de la superficie cubierta total.

En contraposición la menor **superficie cubierta** se registró en las Comunas **8** con 1.305 m<sup>2</sup>, **5** (Almagro, Boedo) con 4.136 m<sup>2</sup>, **4** con 4.679 m<sup>2</sup>, **10** (Floresta, Monte Castro, Vélez Sársfield, Versalles, Villa Luro, Villa Real) con 5.793 m<sup>2</sup>, **2** con 7.511 m<sup>2</sup> y **9** con 9.877 m<sup>2</sup>. Estas comunas concentran 33.301 m<sup>2</sup> que, en conjunto, representan el 13,1% del total.

El total de **viviendas nuevas** correspondientes a los permisos solicitados en este mes fue de 1.540 representando un aumento del 18,8% respecto a igual mes del año anterior mostrando también un incremento del 16,4% respecto a la superficie cubierta.

Del análisis de la distribución de las unidades **por categoría** surge que las sencillas representaron el 40,8%, las confortables el 22,5%, las lujosas el 7,0% y las suntuosas el 29,7%. Las categorizaciones sencillas y suntuosas reflejaron un aumento de 33,3% y 85,4% respecto a agosto de 2007 mientras que las confortables y lujosas disminuyeron en un 1,7% y 52,2% respectivamente.

En cuanto a lo ocurrido **por comunas** la mayor cantidad de viviendas nuevas corresponde a las Comunas **12** (197), **7** (194), **14** (189) y **6** (176) las cuales concentran 756 unidades que representan el 49,1% del total.

La distribución de viviendas nuevas **por barrios** permite observar que Palermo (189), Caballito (176), Flores (100), Parque Chacabuco (94), Recoleta (85), San Nicolás (81), Núñez (80), Villa Crespo (75) y Villa Urquiza (75) concentran en conjunto 955 unidades que representan el 62,0% de las viviendas nuevas a construir.

Durante este mes no se ha presentado permisos de obra perteneciente al Instituto de Vivienda de la Ciudad.

Según el cuadro 1 (permisos solicitados para construcciones nuevas y ampliaciones según destino) en el mes de agosto la actividad de la construcción mostró un desempeño satisfactorio en función de la cantidad de permisos iniciados en el corriente mes incrementándose levemente en términos interanuales. Desagregando los destinos residenciales y no residenciales surge que éstos últimos han tenido una incidencia del 27,1% respecto del total mientras que en igual mes del período anterior ésta era del 23,5%. Acompañando las inversiones destinadas a emprendimientos residenciales existe la combinación de otros formatos bastante rentables como son los de oficinas y hotelería que junto a los de educación y transporte fueron los que tuvieron mayor incremento respecto a los presentados un año atrás evidenciando que se está ampliando el desarrollo de emprendimientos ligados a otros usos.

**Cuadro 1** Permisos solicitados para construcciones nuevas y ampliaciones según destino.  
Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2007 / 2008

destino	ago-07			ago-08		
	total	c. nuevas	ampliaciones	total	c. nuevas	ampliaciones
<b>total</b>	<b>200</b>	<b>128</b>	<b>72</b>	<b>210</b>	<b>147</b>	<b>63</b>
univivienda	45	14	31	45	19	26
multivivienda	108	80	28	108	87	21
industria	4	3	1	0	0	0
adm. Banca	6	3	3	9	5	4
comercio	33	24	9	30	24	6
educación	0	0	0	3	1	2
salud	0	0	0	1	1	0
transporte	1	1	0	5	4	1
hotelería y aloj	0	0	0	6	4	2
otros	3	3	0	3	2	1

**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

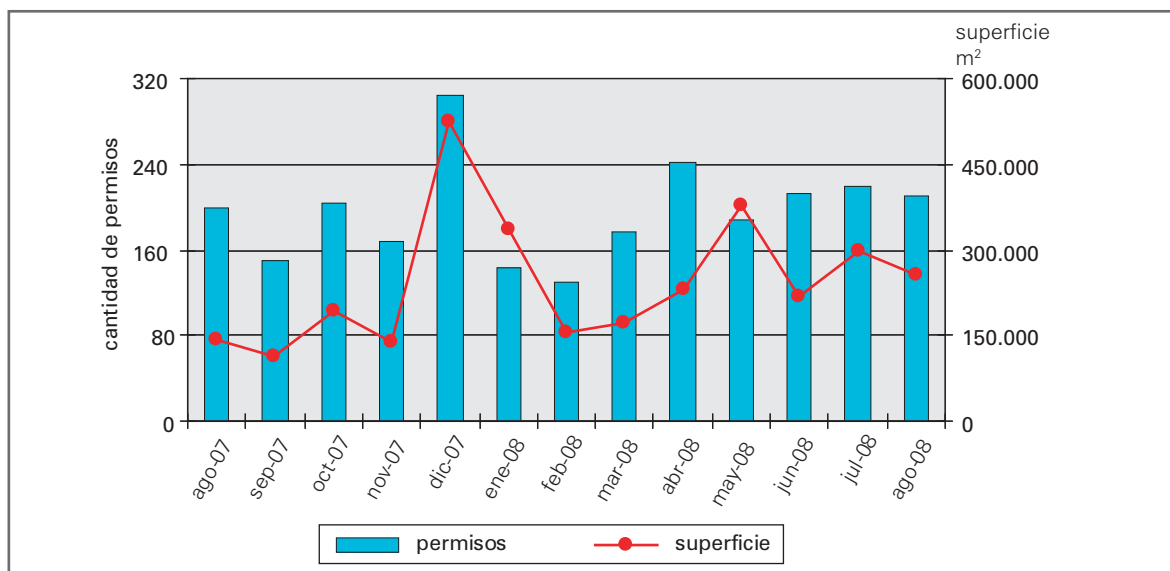
Del análisis del cuadro 2 (superficie cubierta (m<sup>2</sup>) de construcciones nuevas y ampliaciones según destino) surge que del total de superficie autorizada en agosto de 2008 (254.081 m<sup>2</sup>) el 56,3% (143.127 m<sup>2</sup>) corresponde a destino residencial (univiviendas / multiviviendas) mientras que el 43,7% restante (110.954 m<sup>2</sup>) a otros destinos. En este último hubo un crecimiento generalizado de todos los rubros con excepción del de industria respecto al mes de agosto de 2007.

**Cuadro 2** Superficie cubierta (m<sup>2</sup>) de construcciones nuevas y ampliaciones según destino.  
Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2007 / 2008

destino	ago-07			ago-08		
	total	c. nuevas	ampliaciones	total	c. nuevas	ampliaciones
<b>total</b>	<b>143.420</b>	<b>122.955</b>	<b>20.465</b>	<b>254.081</b>	<b>237.324</b>	<b>16.757</b>
univivienda	7.568	3.605	3.963	7.427	4.668	2.759
multivivienda	114.715	101.711	13.004	135.700	132.528	3.172
industria	1.384	1.211	173	0	0	0
adm. Banca	3.560	2.270	1.290	25.882	20.118	5.764
comercio	14.422	12.387	2.035	16.044	14.740	1.304
educación	0	0	0	11.952	11.092	860
salud	0	0	0	557	557	0
transporte	193	193	0	5.853	3.748	2.105
hotelería y aloj	0	0	0	13.945	13.777	168
otros	1.578	1.578	0	36.721	36.096	625

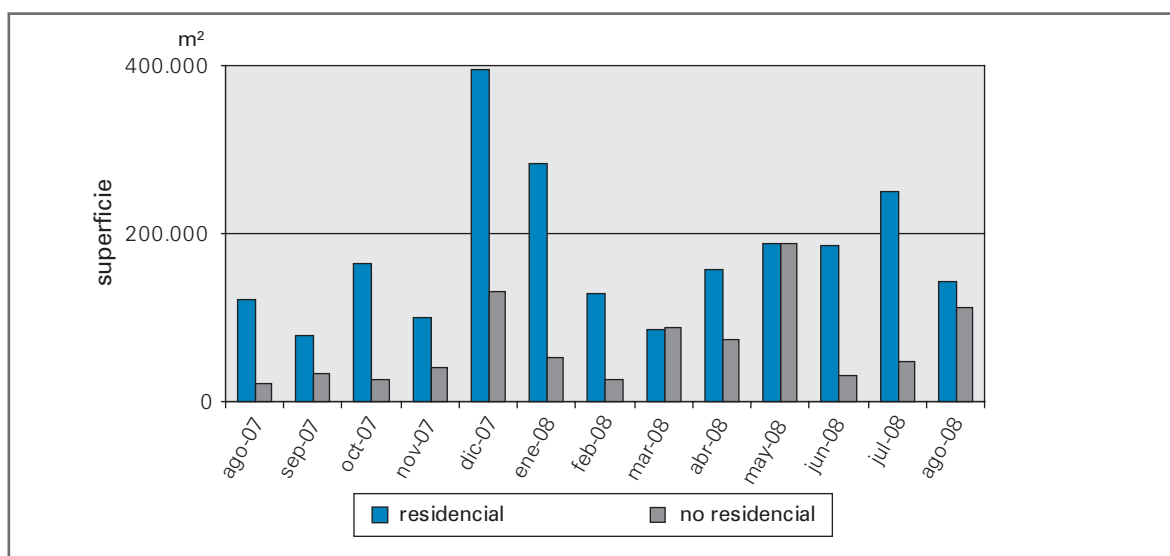
**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Gráfico 1** Permisos y superficie cubierta de construcciones nuevas y ampliaciones. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2007 / agosto 2008



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA)

**Gráfico 2** Superficie cubierta total desagregada en residencial y no residencial Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2007 / agosto 2008



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA)

**Cuadro 3** Cantidad y superficie cubierta (m<sup>2</sup>) de viviendas nuevas. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2007 / 2008

mes	total	cantidad de viviendas		total m <sup>2</sup>	superficie de viviendas	
		univivienda	multivivienda*		univivienda	multivivienda*
ago-07	<b>1.296</b>	17	1.279	<b>113.175</b>	4.229	108.946
ago-08	<b>1.540</b>	19	1.521	<b>131.778</b>	4.638	127.140

\* Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

Surge del cuadro 4 (viviendas nuevas por categoría) y 5 (viviendas nuevas por cantidad de ambientes según destino y categoría), que la mayor cantidad de viviendas nuevas fueron las de categoría sencillas seguidas por las suntuosas de dos ambientes respectivamente. Estas tipologías constructivas continúan siendo una plaza atractiva para los inversores quienes se inclinan a unidades chicas que son más fáciles para vender o alquilar.

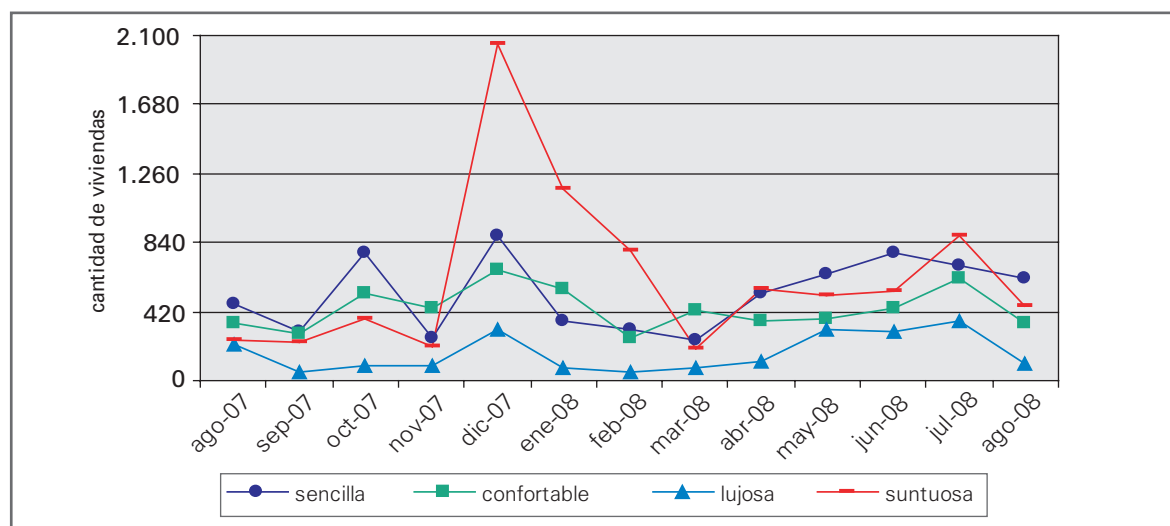
**Cuadro 4** Viviendas nuevas por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2007 / 2008

mes	total	viviendas nuevas por categoría			
		sencilla*	confortable	lujosa	suntuosa
ago-07	<b>1.296</b>	471	352	226	247
ago-08	<b>1.540</b>	628	346	108	458

\* Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Grafico 3** Viviendas nuevas por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2007 / agosto 2008



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Cuadro 5** Viviendas nuevas por cantidad de ambientes según destino y categoría. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2008

destino y categoría	total	cantidad de ambientes						
		1	2	3	4	5	6	+ de 6
<b>total</b>	<b>1.540</b>	<b>550</b>	<b>628</b>	<b>280</b>	<b>73</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
univivienda	19	2	0	1	7	7	2	0
sencilla	3	2	0	0	0	1	0	0
confortable	4	0	0	1	2	1	0	0
lujosa	5	0	0	0	4	1	0	0
suntuosa	7	0	0	0	1	4	2	0
multivivienda	1.521	548	628	279	66	0	0	0
sencilla *	625	230	289	100	6	0	0	0
confortable	342	73	141	81	47	0	0	0
lujosa	103	74	22	6	1	0	0	0
suntuosa	451	171	176	92	12	0	0	0

\* Se incluyen las viviendas nuevas en locales.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Cuadro 6** Permisos, superficie cubierta (m<sup>2</sup>) de construcciones nuevas ampliaciones y viviendas nuevas por comunas y barrios. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2008

comunas / barrios	construcciones nuevas		ampliaciones		viviendas nuevas	
	permisos	superficie	permisos	superficie	cantidad	superficie
<b>total</b>	<b>147</b>	<b>237.324</b>	<b>63</b>	<b>16.757</b>	<b>1.540</b>	<b>131.778</b>
<b>Comuna 1</b>	<b>10</b>	<b>72.887</b>	<b>2</b>	<b>5.459</b>	<b>114</b>	<b>9.551</b>
Constitución	1	2.651	0	0	32	2.651
Montserrat	1	1.500	0	0	0	0
Puerto Madero	0	0	0	0	0	0
Retiro	1	216	1	5.419	1	216
San Nicolás	6	54.865	1	40	81	6.684
San Telmo	1	13.655	0	0	0	0
<b>Comuna 2</b>	<b>6</b>	<b>7.511</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>85</b>	<b>6.542</b>
Recoleta	6	7.511	0	0	85	6.542
<b>Comuna 3</b>	<b>5</b>	<b>10.846</b>	<b>1</b>	<b>123</b>	<b>31</b>	<b>3.718</b>
Balvanera	5	10.846	1	123	31	3.718
San Cristóbal	0	0	0	0	0	0
<b>Comuna 4</b>	<b>3</b>	<b>3.074</b>	<b>6</b>	<b>1.605</b>	<b>41</b>	<b>2.699</b>
Barracas	0	0	3	475	0	0
Boca	1	867	0	0	2	375
Nueva Pompeya	2	2.207	1	186	36	2.005
Parque Patricios	0	0	2	944	3	319
<b>Comuna 5</b>	<b>9</b>	<b>4.053</b>	<b>1</b>	<b>83</b>	<b>19</b>	<b>1.820</b>
Almagro	4	1.484	1	83	12	903
Boedo	5	2.569	0	0	7	917
<b>Comuna 6</b>	<b>7</b>	<b>15.347</b>	<b>1</b>	<b>172</b>	<b>176</b>	<b>15.023</b>
Caballito	7	15.347	1	172	176	15.023
<b>Comuna 7</b>	<b>14</b>	<b>19.580</b>	<b>1</b>	<b>143</b>	<b>194</b>	<b>16.596</b>
Flores	9	10.186	0	0	100	7.232
Parque Chacabuco	5	9.394	1	143	94	9.364
<b>Comuna 8</b>	<b>2</b>	<b>897</b>	<b>1</b>	<b>408</b>	<b>14</b>	<b>1.305</b>
Villa Lugano	2	897	1	408	14	1.305
Villa Riachuelo	0	0	0	0	0	0
Villa Soldati	0	0	0	0	0	0
<b>Comuna 9</b>	<b>15</b>	<b>8.381</b>	<b>9</b>	<b>1.496</b>	<b>74</b>	<b>6.020</b>
Liniers	6	2.206	1	119	24	2.206
Mataderos	6	3.813	6	1.179	21	1.399
Parque Avellaneda	3	2.362	2	198	29	2.415
<b>Comuna 10</b>	<b>7</b>	<b>5.063</b>	<b>8</b>	<b>730</b>	<b>42</b>	<b>3.338</b>
Floresta	2	1.047	0	0	0	0
Monte Castro	0	0	2	212	0	0
Vélez Sársfield	2	924	2	175	10	924
Versalles	2	377	0	0	0	0
Villa Luro	1	2.715	3	247	32	2.414
Villa Real	0	0	1	96	0	0
<b>Comuna 11</b>	<b>15</b>	<b>13.139</b>	<b>7</b>	<b>501</b>	<b>120</b>	<b>12.586</b>
Villa del Parque	3	1.739	2	164	12	1.679
Villa Devoto	6	4.005	4	230	31	4.005
Villa Gral. Mitre	2	2.040	0	0	22	2.040
Villa Sta. Rita	4	5.355	1	107	55	4.862
<b>Comuna 12</b>	<b>20</b>	<b>16.941</b>	<b>10</b>	<b>1.442</b>	<b>197</b>	<b>15.801</b>
Coghlan	2	2.768	1	294	28	2.768
Saavedra	6	4.216	2	336	44	3.185
Villa Pueyrredón	5	3.651	1	142	50	3.651
Villa Urquiza	7	6.306	6	670	75	6.197
<b>Comuna 13</b>	<b>11</b>	<b>15.734</b>	<b>3</b>	<b>960</b>	<b>155</b>	<b>12.565</b>
Belgrano	4	8.441	1	108	65	5.342
Colegiales	1	735	0	0	10	735
Núñez	6	6.558	2	852	80	6.488

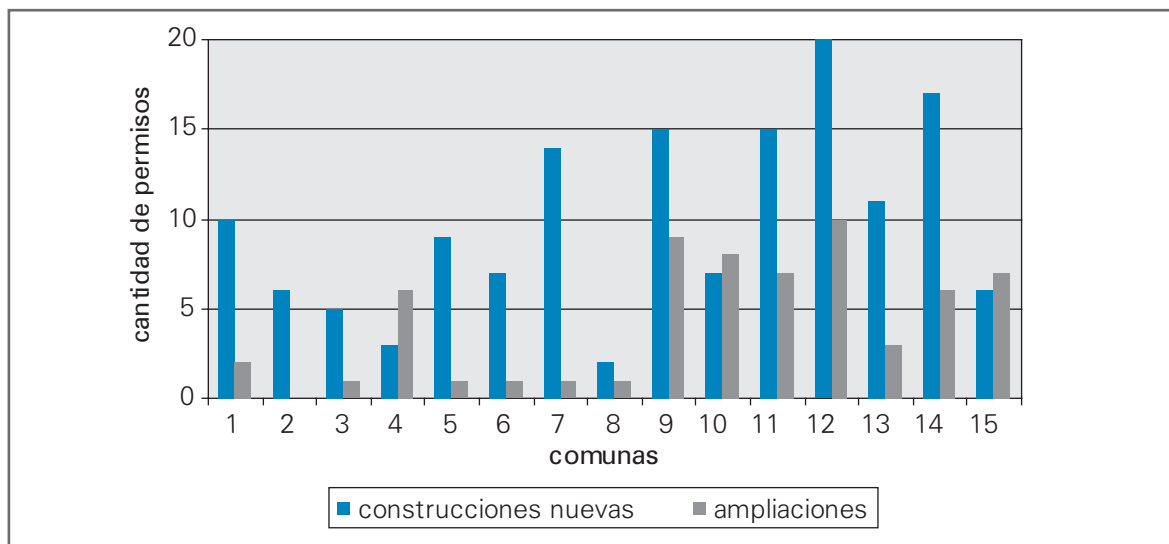
continúa

**Cuadro 6** continuación

comunas / barrios	construcciones nuevas		ampliaciones		viviendas nuevas	
	permisos	superficie	permisos	superficie	cantidad	superficie
<b>Comuna 14</b>	<b>17</b>	<b>35.618</b>	<b>6</b>	<b>2.950</b>	<b>189</b>	<b>16.522</b>
Palermo	17	35.618	6	2.950	189	16.522
<b>Comuna 15</b>	<b>6</b>	<b>8.253</b>	<b>7</b>	<b>685</b>	<b>89</b>	<b>7.692</b>
Agronomía	0	0	1	96	0	0
Chacarita	1	353	0	0	0	0
Parque Chas	1	194	0	0	3	194
Paternal	0	0	1	128	0	0
Villa Crespo	3	6.976	2	164	75	6.573
Villa Ortúzar	1	730	3	297	11	925

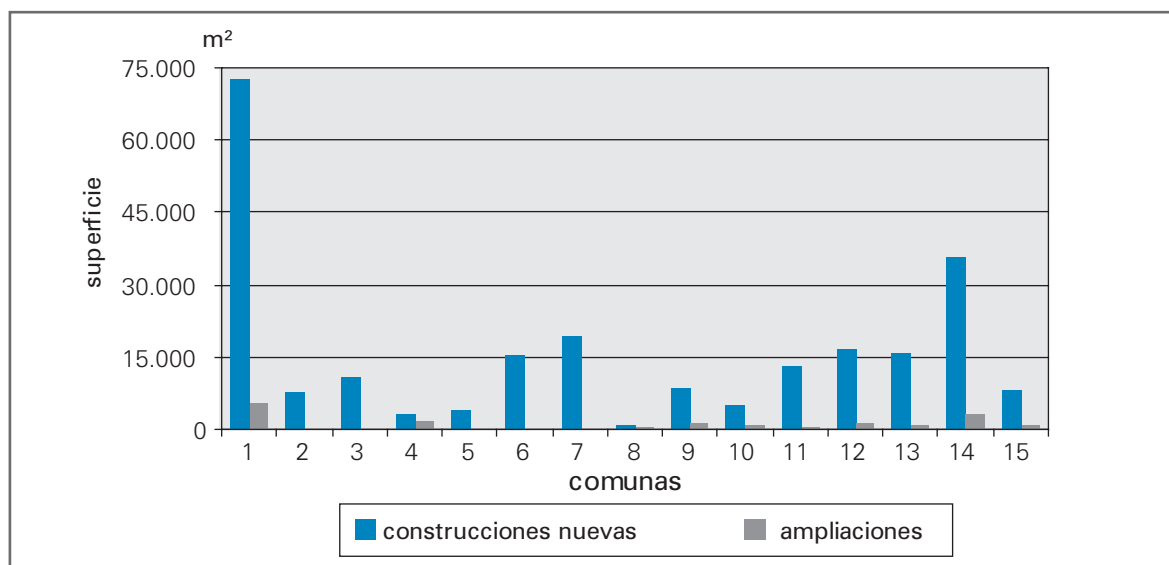
Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Grafico 4** Permisos otorgados de construcciones nuevas y ampliaciones por comunas. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2008



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Grafico 5** Superficie cubierta de construcciones nuevas y ampliaciones por comunas. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2008



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

Del análisis del cuadro 7 (viviendas nuevas por categoría por comunas y barrios) surge que la mayor oferta de viviendas sencillas se concentró en los barrios de San Nicolás, Villa Pueyrredón, Villa Devoto y Flores mientras que las de categoría suntuosa en Caballito y Palermo. La tendencia de localizaciones en el norte y centro de nuestra Ciudad se mantiene constante evidenciando nuevamente la falta de pautas integrales orientadas a lograr un desarrollo equilibrado de la ciudad.

**Cuadro 7** Viviendas nuevas por categoría por comunas y barrios. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2008

comunas / barrios	sencilla	confortable	lujosa	suntuosa	total
<b>total</b>	<b>628</b>	<b>346</b>	<b>108</b>	<b>458</b>	<b>1.540</b>
<b>Comuna 1</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>114</b>
Constitución	32	0	0	0	32
Montserrat	0	0	0	0	0
Puerto Madero	0	0	0	0	0
Retiro	0	0	1	0	1
San Nicolás	80	0	0	1	81
San Telmo	0	0	0	0	0
<b>Comuna 2</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>38</b>	<b>85</b>
Recoleta	46	0	1	38	85
<b>Comuna 3</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29</b>	<b>31</b>
Balvanera	2	0	0	29	31
San Cristóbal	0	0	0	0	0
<b>Comuna 4</b>	<b>41</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41</b>
Barracas	0	0	0	0	0
Boca	2	0	0	0	2
Nueva Pompeya	36	0	0	0	36
Parque Patricios	3	0	0	0	3
<b>Comuna 5</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>19</b>
Almagro	12	0	0	0	12
Boedo	0	6	1	0	7
<b>Comuna 6</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>151</b>	<b>176</b>
Caballito	25	0	0	151	176
<b>Comuna 7</b>	<b>69</b>	<b>65</b>	<b>34</b>	<b>26</b>	<b>194</b>
Flores	45	21	34	0	100
Parque Chacabuco	24	44	0	26	94
<b>Comuna 8</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>14</b>
Villa Lugano	9	0	5	0	14
Villa Riachuelo	0	0	0	0	0
Villa Soldati	0	0	0	0	0
<b>Comuna 9</b>	<b>52</b>	<b>21</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>74</b>
Liniers	9	14	0	1	24
Mataderos	18	3	0	0	21
Parque Avellaneda	25	4	0	0	29
<b>Comuna 10</b>	<b>32</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42</b>
Floresta	0	0	0	0	0
Monte Castro	0	0	0	0	0
Vélez Sársfield	0	10	0	0	10
Versalles	0	0	0	0	0
Villa Luro	32	0	0	0	32
Villa Real	0	0	0	0	0
<b>Comuna 11</b>	<b>68</b>	<b>45</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>120</b>
Villa del Parque	8	3	0	1	12
Villa Devoto	25	0	1	5	31
Villa Gral. Mitre	22	0	0	0	22
Villa Santa Rita	13	42	0	0	55

continúa

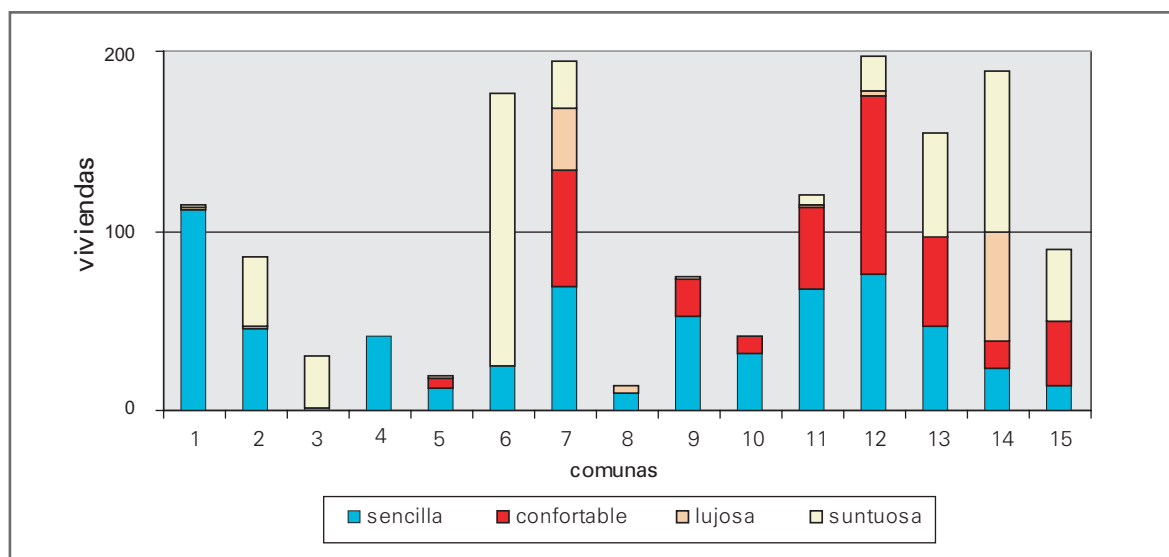


**Cuadro 7** continuación

comunas / barrios	sencilla	confortable	lujosa	suntuosa	total
<b>Comuna 12</b>	<b>76</b>	<b>99</b>	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>197</b>
Coghlan	9	19	0	0	28
Saavedra	20	24	0	0	44
Villa Pueyrredón	43	6	0	1	50
Villa Urquiza	4	50	3	18	75
<b>Comuna 13</b>	<b>47</b>	<b>49</b>	<b>0</b>	<b>59</b>	<b>155</b>
Belgrano	37	9	0	19	65
Colegiales	0	10	0	0	10
Núñez	10	30	0	40	80
<b>Comuna 14</b>	<b>23</b>	<b>16</b>	<b>61</b>	<b>89</b>	<b>189</b>
Palermo	23	16	61	89	189
<b>Comuna 15</b>	<b>14</b>	<b>35</b>	<b>1</b>	<b>39</b>	<b>89</b>
Agronomía	0	0	0	0	0
Chacarita	0	0	0	0	0
Parque Chas	3	0	0	0	3
Paternal	0	0	0	0	0
Villa Crespo	1	35	0	39	75
Villa Ortúzar	10	0	1	0	11

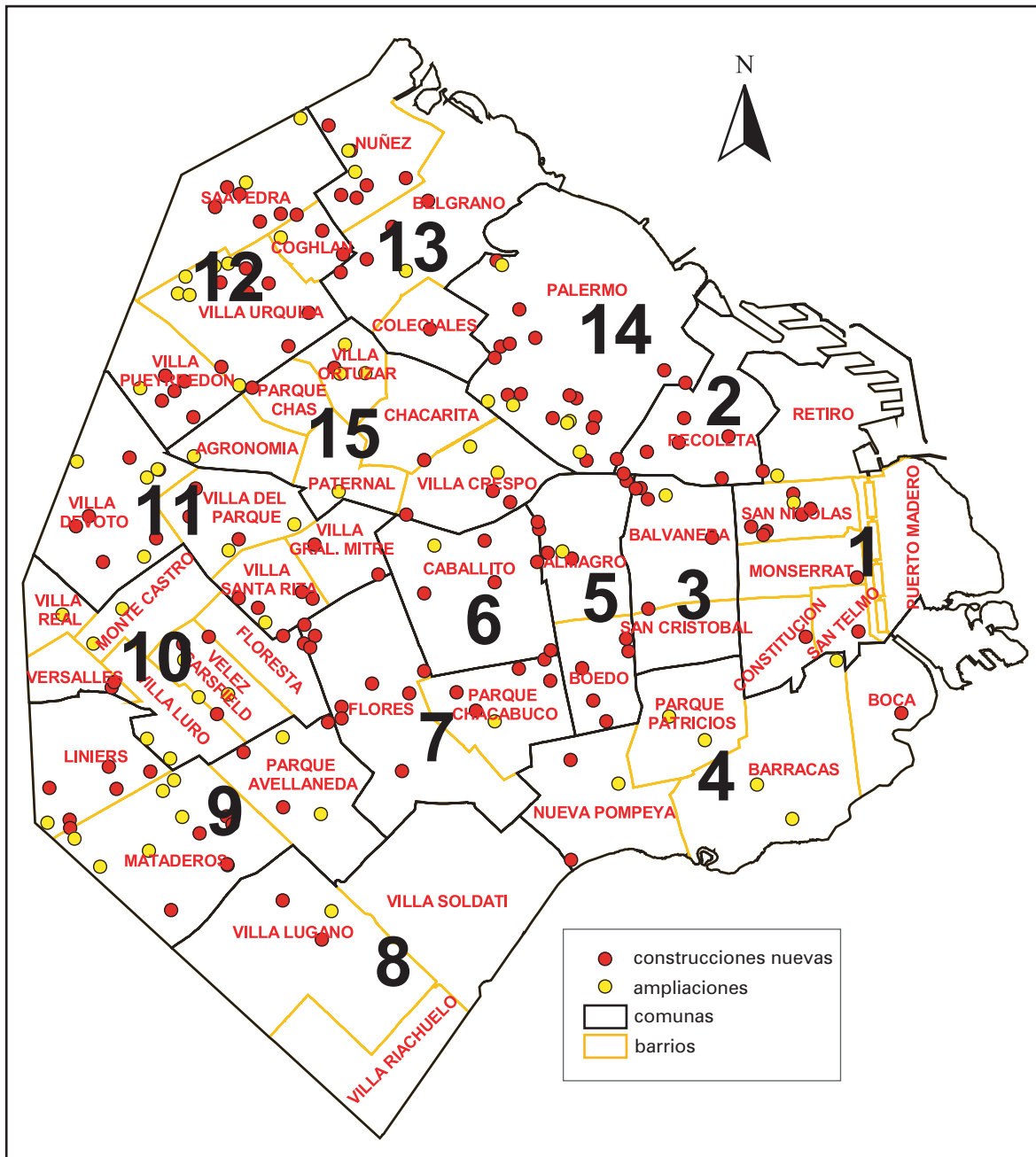
Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Grafico 6** Viviendas nuevas por categoría por comunas. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2008



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA).

**Mapa 1** Permisos otorgados de construcciones nuevas y ampliaciones por comunas y barrios. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2008



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA), sobre la base de datos de la DGROYC (GCBA)