

Dirección General de Estadística y Censos

ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN CIUDAD DE BUENOS AIRES – FEBRERO 2004

En este informe se presentan los datos correspondientes a los permisos de obras de construcción y superficie cubierta, de Construcciones nuevas y Ampliaciones, que fueron solicitados por los profesionales ante la Dirección General de Fiscalización de Obras y Catastro.

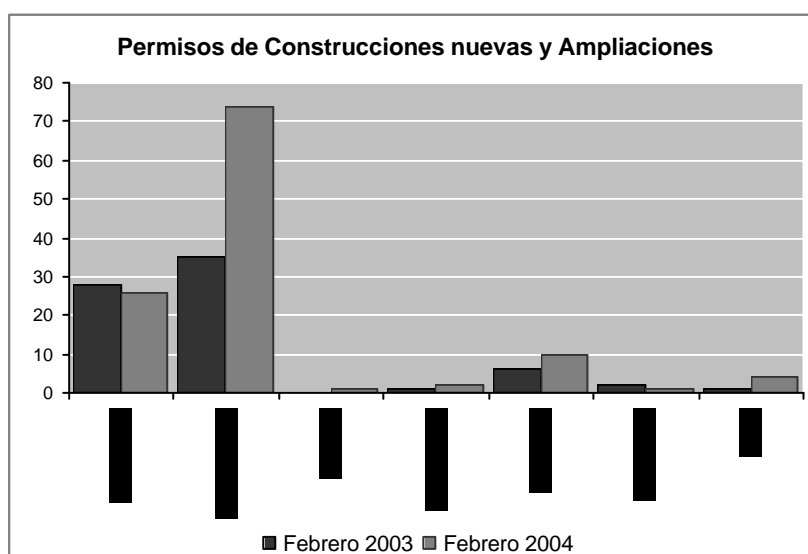
Este trabajo contiene información de los meses de febrero de 2003 y 2004, que permite tener un indicador de la actividad de la construcción privada en la Ciudad de Buenos Aires y comparar la evolución en ambos períodos.

En los cuadros no se incluyen los permisos de obras pertenecientes a la Comisión de la Vivienda.

1. Permisos solicitados para Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Febrero 2003/2004

Destino	Febrero 2003			Febrero 2004		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
Total	73	37	36	118	82	36
Univivienda	28	14	14	26	12	14
Multivivienda	35	19	16	74	58	16
Industria	0	0	0	1	1	0
Adm. Banca	1	1	0	2	0	2
Comercio	6	2	4	10	9	1
Transporte	2	1	1	1	1	0
Otros	1	0	1	4	1	3

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

2. Superficie cubierta (m²) de Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Febrero 2003/2004

Destino	Febrero 2003			Febrero 2004		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
Total	27.058	22.949	4.109	63.166	55.562	7.604
Univivienda	5.001	3.362	1.639	4.754	2.976	1.778
Multivivienda	17.777	15.868	1.909	51.295	46.826	4.469
Industria	0	0	0	444	444	0
Adm. Banca	573	573	0	553	0	553
Comercio	972	726	246	3.867	3.651	216
Transporte	2.535	2.420	115	469	469	0
Otros	200	0	200	1.784	1.196	588

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

3. Cantidad y superficie cubierta (m²) de viviendas nuevas. Ciudad de Buenos Aires. Febrero 2003/2004

Mes	Total	Cantidad de viviendas		Total m ²	Superficie de viviendas	
		Univivienda	Multivivienda*		Univivienda	Multivivienda*
Febrero 2003	198	14	184	20.072	3.254	16.818
Febrero 2004	549	12	537	53.288	2.976	50.312

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

4. Viviendas nuevas por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Febrero 2003/2004

Mes	Total	Viviendas nuevas por categoría			
		Sencilla*	Confortable	Lujosa	Suntuosa
Febrero 2003	198	109	66	20	3
Febrero 2004	549	163	264	17	105

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

5. Viviendas nuevas por cantidad de ambientes según destino y categoría. Ciudad de Buenos Aires. Febrero 2004

Destino y categoría	Total	Cantidad de ambientes						
		Con 1	Con 2	Con 3	Con 4	Con 5	Con 6	Con + de 6
Total	549	96	200	158	75	13	6	1
UNIVIVIENDA	12	0	0	0	3	4	4	1
Sencilla	1	0	0	0	1	0	0	0
Confortable	6	0	0	0	0	3	3	0
Lujosa	5	0	0	0	2	1	1	1
Suntuosa	0	0	0	0	0	0	0	0
MULTIVIVIENDA	537	96	200	158	72	9	2	0
Sencilla *	162	23	102	22	12	3	0	0
Confortable	258	39	71	108	35	5	0	0
Lujosa	12	0	0	6	3	1	2	0
Suntuosa	105	34	27	22	22	0	0	0

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)