

Dirección General de Estadística y Censos

ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN CIUDAD DE BUENOS AIRES – SEPTIEMBRE 2003

En este informe se presentan los datos correspondientes a los permisos de obras de construcción y superficie cubierta, de Construcciones nuevas y Ampliaciones, que fueron solicitados por los profesionales ante la Dirección General de Fiscalización de Obras y Catastro.

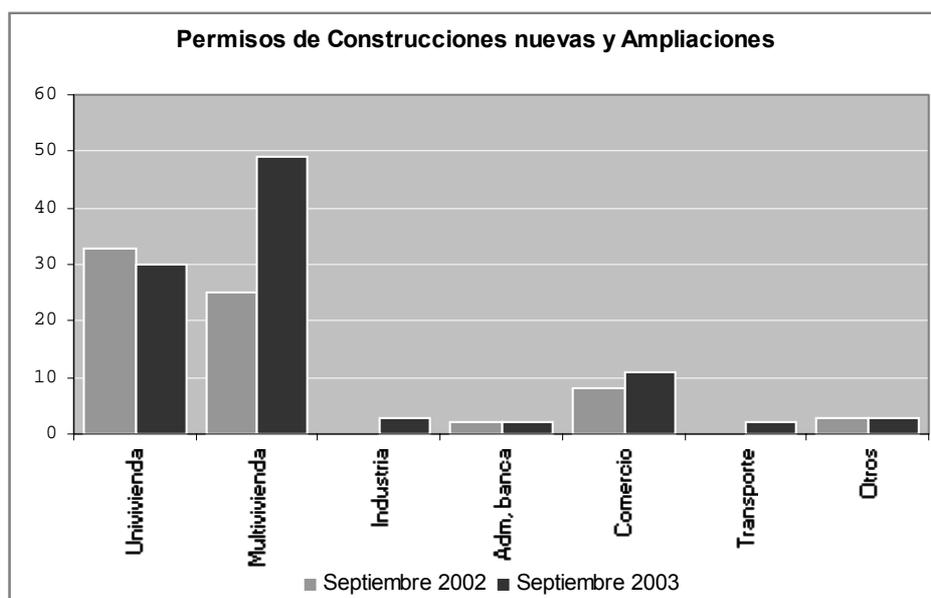
Este trabajo contiene información de los meses de septiembre de 2002 y 2003, que permite tener un indicador de la actividad de la construcción privada en la Ciudad de Buenos Aires y comparar la evolución en ambos períodos.

En los cuadros no se incluyen los permisos de obras pertenecientes a la Comisión de la Vivienda.

1. Permisos solicitados para Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Septiembre 2002/2003

Destino	Septiembre 2002			Septiembre 2003		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
Total	71	40	31	100	55	45
Univienda	33	13	20	30	12	18
Multivienda	25	18	7	49	31	18
Industria	0	0	0	3	2	1
Adm. Banca	2	1	1	2	2	0
Comercio	8	7	1	11	6	5
Transporte	0	0	0	2	1	1
Otros	3	1	2	3	1	2

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

2. Superficie cubierta (m²) de Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Septiembre 2002/2003

Destino	Septiembre 2002			Septiembre 2003		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
Total	23.429	19.307	4.122	28.015	21.151	6.864
Univivienda	6.557	3.850	2.707	6.063	4.060	2.003
Multivivienda	15.188	14.301	887	16.032	12.681	3.351
Industria	0	0	0	1.652	1.460	192
Adm. Banca	287	180	107	752	752	0
Comercio	853	835	18	1.921	1.114	807
Transporte	0	0	0	261	221	40
Otros	544	141	403	1.334	863	471

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

3. Cantidad y superficie cubierta (m²) de viviendas nuevas. Ciudad de Buenos Aires. Septiembre 2002/2003

Mes	Total	Cantidad de viviendas		Total m ²	Superficie de viviendas	
		Univivienda	Multivivienda*		Univivienda	Multivivienda*
Septiembre 2002	168	13	155	17.519	2.921	14.598
Septiembre 2003	151	12	139	18.599	3.806	14.793

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

4. Viviendas nuevas por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Septiembre 2002/2003

Mes	Total	Viviendas nuevas por categoría			
		Sencilla*	Confortable	Lujosa	Suntuosa
Septiembre 2002	168	81	79	8	0
Septiembre 2003	151	71	68	9	3

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

5. Viviendas nuevas por cantidad de ambientes según destino y categoría. Ciudad de Buenos Aires. Septiembre 2003

Destino y categoría	Total	Cantidad de ambientes						
		Con 1	Con 2	Con 3	Con 4	Con 5	Con 6	Con + de 6
Total	151	4	53	33	39	10	8	4
UNIVIVIENDA	12	0	0	1	3	4	0	4
Sencilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Confortable	9	0	0	1	3	3	0	2
Lujosa	0	0	0	0	0	0	0	0
Suntuosa	3	0	0	0	0	1	0	2
MULTIVIVIENDA	139	4	53	32	36	6	8	0
Sencilla *	71	2	44	22	3	0	0	0
Confortable	59	2	9	9	29	5	5	0
Lujosa	9	0	0	1	4	1	3	0
Suntuosa	0	0	0	0	0	0	0	0

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)