

Dirección General de Estadística y Censos

## ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN CIUDAD DE BUENOS AIRES – JULIO 2003

En este informe se presentan los datos correspondientes a los permisos de obras de construcción y superficie cubierta, de Construcciones nuevas y Ampliaciones, que fueron solicitados por los profesionales ante la Dirección General de Fiscalización de Obras y Catastro.

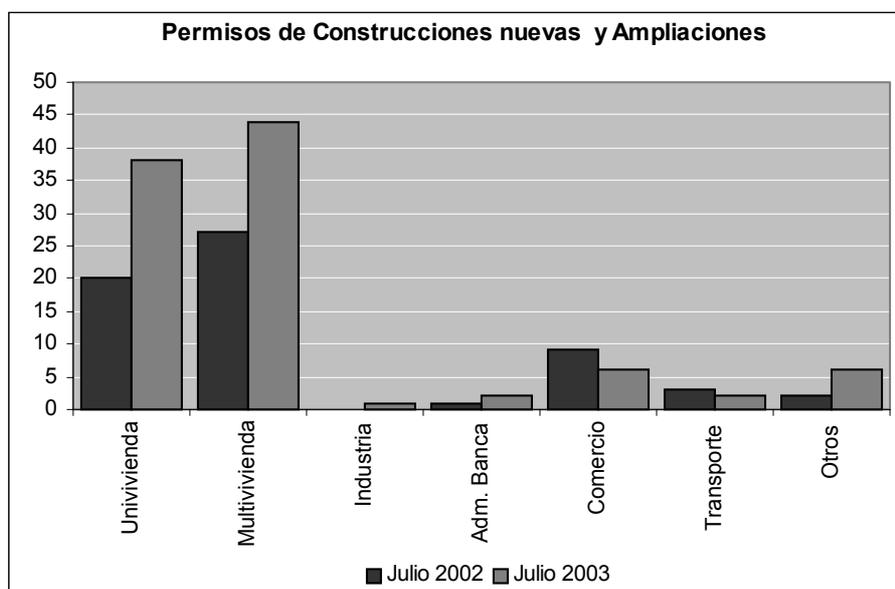
Este trabajo contiene información de los meses de julio de 2002 y 2003, que permite tener un indicador de la actividad de la construcción privada en la Ciudad de Buenos Aires y comparar la evolución en ambos períodos.

En los cuadros no se incluyen los permisos de obras pertenecientes a la Comisión de la Vivienda.

### 1. Permisos solicitados para Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Julio 2002/2003

Destino	Julio 2002			Julio 2003		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
<b>Total</b>	<b>62</b>	<b>36</b>	<b>26</b>	<b>99</b>	<b>57</b>	<b>42</b>
Univienda	20	7	13	38	19	19
Multivienda	27	17	10	44	29	15
Industria	0	0	0	1	1	0
Adm. Banca	1	1	0	2	2	0
Comercio	9	8	1	6	3	3
Transporte	3	3	0	2	2	0
Otros	2	0	2	6	1	5

**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)



**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

**2. Superficie cubierta (m<sup>2</sup>) de Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Julio 2002/2003**

Destino	Julio 2002			Julio 2003		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
Total	22.285	18.746	3.539	61.800	43.426	18.374
Univivienda	3.128	1.650	1.478	6.520	5.165	1.355
Multivivienda	14.352	13.283	1.069	28.013	25.304	2.709
Industria	0	0	0	198	198	0
Adm. Banca	1.570	1.570	0	4.369	4.369	0
Comercio	1.742	1.736	6	8.304	6.776	1.528
Transporte	507	507	0	934	934	0
Otros	986	0	986	13.462	680	12.782

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

**3. Cantidad y superficie cubierta (m<sup>2</sup>) de viviendas nuevas. Ciudad de Buenos Aires. Julio 2002/2003**

Mes	Total	Cantidad de viviendas		Total m <sup>2</sup>	Superficie de viviendas	
		Univivienda	Multivivienda*		Univivienda	Multivivienda*
Julio 2002	131	7	124	15.440	1.650	13.790
Julio 2003	279	19	260	31.170	5.165	26.005

Nota: \* Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

**4. Viviendas nuevas por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Julio 2002/2003**

Mes	Total	Viviendas nuevas por categoría			
		Sencilla*	Confortable	Lujosa	Suntuosa
Julio 2002	131	23	48	24	36
Julio 2003	279	89	169	11	10

Nota: \* Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

**5. Viviendas nuevas por cantidad de ambientes según destino y categoría. Ciudad de Buenos Aires. Julio 2003**

Destino y categoría	Total	Cantidad de ambientes						
		Con 1	Con 2	Con 3	Con 4	Con 5	Con 6	Con + de 6
<b>Total</b>	<b>279</b>	<b>32</b>	<b>109</b>	<b>68</b>	<b>44</b>	<b>19</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>UNIVIVIENDA</b>	<b>19</b>	0	0	2	4	6	3	4
Sencilla	3	0	0	2	1	0	0	0
Confortable	7	0	0	0	2	3	2	0
Lujosa	6	0	0	0	0	2	1	3
Suntuosa	3	0	0	0	1	1	0	1
<b>MULTIVIVIENDA</b>	<b>260</b>	32	109	66	40	13	0	0
Sencilla *	86	5	67	7	5	2	0	0
Confortable	162	26	42	59	27	8	0	0
Lujosa	5	0	0	0	2	3	0	0
Suntuosa	7	1	0	0	6	0	0	0

Nota: \* Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)