

# **Encuesta Anual de Hogares 2009**

## **Ciudad de Buenos Aires**

Síntesis de resultados

Dirección General de Estadística y Censos  
Ministerio de Hacienda  
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires

# Encuesta Anual de Hogares de la Ciudad de Buenos Aires 2009

## Síntesis de resultados

### Población

- Se constata el predominio femenino: **cada 100 mujeres hay 85 varones**. En la Comuna 2 (Recoleta) hay 76 varones por cada 100 mujeres, mientras que en la Comuna 12 (Coghlan, Saavedra, Villa Pueyrredón y Villa Urquiza) hay 95 varones por cada 100 mujeres.
- Las comunas de la zona sur (Comunas 4 y 8) presentan mayores proporciones de menores de 15 años y la Comuna 14 (Palermo) el porcentaje más alto de población de 65 años y más.
- Se evidencia la **disminución de la fecundidad**: de las mujeres que tuvieron hijos, el **30%** tuvo sólo uno .
- Más de la tercera parte de la población es no nativa de la Ciudad.
- La mitad de la población de 14 años y más (**50,1%**) **se encuentra unida**.

### Hogares

- El **tamaño medio del hogar** en la Ciudad es de **2,5 personas**. La zona sur presenta un tamaño mayor (3,1 personas por hogar).
- El **39,3%** de los hogares tiene **jefatura femenina**. En la Comuna 3 (Balvanera, San Cristóbal) el 47% de los hogares tiene jefatura femenina, en el otro extremo se ubica la Comuna 12 (Coghlan, Saavedra, Villa Pueyrredón y Villa Urquiza) donde la jefas mujeres representan el 33%.

### Salud

- Entre la población residente en la Ciudad, **17,7%** tiene **sólo sistema público** de salud. Este porcentaje alcanza 35,1% en la zona sur.
- El **61,4%** tiene **sólo obra social**, alcanzando 63,3% en la zona centro.
- El porcentaje de los que acceden a la medicina prepaga asciende a 14,8% y en la zona norte alcanza 23,2%.
- El 26,8% de los menores de 19 años utilizan el sistema público de salud, alcanzando 44,6% en la zona sur. Entre los mayores de 60 años, 70,2% está afiliado a obra social, alcanzando 79,8% en la zona sur.

### Educación

- **12,5** es el **promedio de años de estudio** de la población que tiene 25 años y más. Se presentan diferencias según las comunas de la Ciudad. En las Comunas 4, 8 y 9 el promedio de años de estudio varía entre 9,9 y 11,2, mientras que en las Comunas 2 y 13 dicho promedio supera los 14 años de estudio (14.5 y 14.2, respectivamente).

- El **97,4%** de la población de 5 a 17 años **asiste** a algún establecimiento de educación formal.
- **99,5%** es la **tasa de escolarización de los niños** que tienen edad para asistir a la escuela primaria (6 a 12 años).
- **94,4%** es la **tasa de escolarización de los adolescentes** que tienen edad para asistir a la escuela secundaria (13 a 17 años).
- Alrededor del **55%** de la población escolarizada que tiene 3 años y más **asiste a establecimientos educativos estatales** o públicos. En las Comunas 1, 3, 4 y 8 esa proporción supera el 60%, alcanzando en esta última el 76,5%.
- Casi el **70%** de la población que tiene 25 años y más **completó** como mínimo el **nivel secundario**, y cerca del 31% finalizó el nivel superior o el universitario.

## Ocupación e ingresos

- La tasa de **actividad** alcanzó, en 2009, a **62,7%** mientras que la tasa de empleo disminuyó respecto a 2008 (58,8%).
- La **tasa de desocupación** se incrementó en 0,6 puntos porcentuales respecto al año anterior, alcanzando a **6,2% de la población económicamente activa**. Por su parte, la **tasa de subocupación horaria** fue de **9,2%**.
- Si bien, la tasa de actividad y empleo de los varones fue 71,6% y 67,7%, respectivamente, en las mujeres esos valores descienden a 55,2% y 51,4%. A su vez, la tasa de desocupación y subocupación horaria de los varones fue de 5,4% y 6,8%, respectivamente, mientras que las mujeres desocupadas, en 2009, alcanzaron a 7,0% y las subocupadas horarias a 11,8%.
- Cerca de **7 de cada 10 ocupados** porteños se desempeñan en actividades vinculadas a **servicios**, mientras que el restante 30% de la mano de obra residente en la Ciudad, se distribuye de la siguiente manera: el 16,0% en Comercio y el 13,7% en Industria y Construcción.
- El **ingreso promedio mensual** de la ocupación principal de los habitantes de la Ciudad de Buenos Aires fue \$ **2.671** en 2009.

## Hábitat y Vivienda

### Tipo de Vivienda

- El **73,2%** de los hogares y el 66,9 % de la población viven en un **departamento**. Por el otro lado, **4,3%** de los hogares (y 4,6% de la población) reside en una **vivienda precaria**; es decir, en un inquilinato o un conventillo, un hotel o pensión, en una construcción no destinada a vivienda, un rancho o una casilla.
- En las Comunas 1, 3 y 4, el porcentaje de viviendas precarias asciende a 12,7%, 9,3% y 12,1%, respectivamente. Por el contrario, en las Comunas 6 (en el centro de la Ciudad) y 11 (al oeste) el porcentaje de viviendas en esas condiciones no supera el 0,8%.

### Hacinamiento

- El **9,8%** de los hogares residen en **situación de hacinamiento** (2 y más personas por cuarto). El 1,5% se encuentra en situación de hacinamiento crítico (más de 3 personas por cuarto).
- En las Comunas 1 y 8, los hogares hacinados superan ampliamente al promedio de la Ciudad, con el 18,3% y el 23,3%, respectivamente.

### Régimen de tenencia de la vivienda

- El **61,7%** de los hogares es **propietario** de la vivienda y el terreno, el **27,5%** es **inquilino** o arrendatario y el 10,9% restante ocupa de manera irregular sus viviendas (son propietarios de la vivienda solamente, ocupantes en relación de dependencia o por trabajo, ocupantes por préstamo, cesión o permiso u ocupantes de hecho).

- Las comunas con mayores porcentajes de hogares con situaciones de tenencia irregular son la 8 (21,5%) y la 4 (14,5%). La Comuna 11 es la que presenta el nivel más bajo (5,6%).